



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση περιόδου

01/01/2021 – 31/12/2021

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΑΡ. ΓΕΜΗ 4284201000

ΑΘΗΝΑ

Σεπτέμβριος 2022

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2021 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων, δηλώνει ότι οι παρούσες ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή, τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος ΔΣ

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Λογιστής



Χαρίλαος

Αντιγόνη

Λίζα

Λαμπρόπουλος

Λυμπεροπούλου

Χατζηχαραλάμπους

Α.Δ.Τ. Σ 052119

ΑΔΤ ΑΚ 685349

ΑΔΤ ΑΜ 190031 Α Τάξης 33679

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	26
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	29
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	29
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	30
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	31
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	32
1. Γενικές πληροφορίες	33
2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές	42
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	59
4. Επιμέτρηση της εύλογης αξίας	61
5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	62
6. Αμοιβές διαχείρισης	63
7. Τόκοι και συναφή έσοδα	63
8. Έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ και αποτίμηση των ΑΚΕΣ στην Εύλογη αξία.....	64
9. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	65
10. Λοιπά λειτουργικά έξοδα.....	65
11. Φόρος Εισοδήματος.....	66
12. Ενσώματα & Άυλα περιουσιακά στοιχεία	67
13. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	68
14. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα.....	69
15. Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	69
16. Λοιπές απαιτήσεις	71
17. Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία	71
18. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	72
19. Λοιπές Υποχρεώσεις.....	73
20. Ίδια Κεφάλαια	73
21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	76
22. Δεσμεύσεις	76
23. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών.....	76
24. Αναμόρφωση κονδυλίων – Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	77
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	79

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής χρήσης 01.01.2021-31.12.2021 (ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 4284201000)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε, μαζί με την παρούσα Έκθεση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς της εταιρικής χρήσης 01.01.2021-31.12.2021, οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν.4548/18 καθώς επίσης και με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα βάσει των οποίων προκύπτει ότι η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι εύρωστη και σταθερή.

Ο μετασχηματισμός του Ταμείου Ανάπτυξης Νέας Οικονομίας Α.Ε. (TANEO) σε Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (EATE) συντελέστηκε επί της ουσίας κατά τη διάρκεια του έτους 2019. Ειδικότερα, η 'Α Φάση του έργου ολοκληρώθηκε με την ψήφιση του νόμου 4608 στις 25.04.2019, με τον οποίο το Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης (ETEAN) και η θυγατρική του εταιρεία Ταμείο Ανάπτυξης Νέας Οικονομίας (TANEO) αποτελούν το μεν ETEAN, την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (EAT) το δε TANEO, την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων (EATE) και επενδυτικό βραχίονα της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας. Το έργο μετασχηματισμού του TANEO σε EATE, βασίστηκε στην παροχή τεχνικής βοήθειας με τη συνδρομή και εποπτεία της Αναπτυξιακής Τράπεζας της Γαλλίας (Bpifrance / Banque Publique d'Investissement), μετά από πρωτοβουλία του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης και την αρωγή και χρηματοδότηση της Υπηρεσίας Στήριξης Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (SRSS). Μεταξύ άλλων, στα πλαίσια του έργου διενεργήθηκε μελέτη σκοπιμότητας και εξετάστηκαν οι δομές και τα χρηματοδοτικά προϊόντα των άλλων Αναπτυξιακών Τραπεζών ώστε να υιοθετηθούν οι βέλτιστες πρακτικές που εφαρμόζονται στις υπόλοιπες Ευρωπαϊκές Αναπτυξιακές Τράπεζες προσαρμοσμένες στις ανάγκες και τις συνθήκες της Ελληνικής οικονομίας. Επιπλέον, μέτοχος της EATE, έμμεσα και άμεσα, είναι το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικότερα, στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, συμμετέχουν αφενός η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Α.Ε. (EAT) με ποσοστό 62,28% [της οποίας μέτοχος κατά 100% είναι το Ελληνικό Δημόσιο] και αφετέρου με άμεση συμμετοχή και ποσοστό 37,72% το Ελληνικό Δημόσιο, εκπροσωπούμενο δια των Υπουργείων Οικονομικών και Ανάπτυξης & Επενδύσεων δυνάμει του άρθρου 28 παρ. 4 του Ν. 2843/2000.

Αποστολή της εταιρείας είναι να συμβάλει στη διενέργεια επενδύσεων σε επιχειρήσεις (κυρίως ΜμΕ) στην Ελλάδα μέσω της διοχέτευσης κρατικών και Ευρωπαϊκών επενδυτικών κεφαλαίων σε ιδιωτικές εταιρείες διαχείρισης επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital & private equity funds), συνεπενδύοντας και προσελκύοντας ιδιωτικά επενδυτικά κεφάλαια τόσο από πλευράς ποσότητας όσο και ποιότητας. Κάτι, που θα οδηγήσει στην κεφαλαιακή και χρηματοδοτική ενίσχυση του Ελληνικού επιχειρείν για την υγιή ανάπτυξή του, την ταχύτερη

διενέργεια επενδύσεων, τη δημιουργία νέων ποιοτικών θέσεων εργασίας και εν τέλει, στη συνδρομή στην αναπτυξιακή διαδικασία της χώρας.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2020 υλοποιήθηκε και η Β' Φάση του έργου τεχνικής βοήθειας, οπότε και η Διοίκηση ολοκλήρωσε τον μετασχηματισμό της ΕΑΤΕ σύμφωνα με τα πορίσματα της τεχνικής βοήθειας από τη συνδρομή και την εποπτεία της Αναπτυξιακής Τράπεζας της Γαλλίας (Bpifrance / Banque Publique d'Investissement).. Έτσι, η Εταιρεία λειτούργησε απρόσκοπτα με τη νέα της διάρθρωση για την επιτυχή επιτέλεση των καταστατικών σκοπών της, ούτως ώστε να μην διαταραχθεί το χρονοδιάγραμμα της επενδυτικής δραστηριότητας του οργανισμού, να εδραιωθεί η αξιοπιστία προς τους συν-επενδυτές, αλλά και να αποφευχθούν τυχόν προβλήματα που ενδέχεται να διατάρασσαν την εύρυθμη λειτουργία της.

Επιπλέον, στο Δ' τρίμηνο του 2020 ολοκληρώθηκε και η κατάρτιση και έγκριση των επικαιροποιημένων Κανονισμών Λειτουργίας, Προσωπικού και Προμηθειών της Εταιρείας. Με την ψήφιση του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36) και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 187, η σχετική αρμοδιότητα έγκρισης των ως άνω κανονισμών δόθηκε στο ΔΣ, το οποίο και τους ενέκρινε με την απόφαση 294/ΔΣ της 11.03.2021.

Αυτό συνέβαλε καθοριστικά στον λειτουργικό μετασχηματισμό της Εταιρείας. Προχώρησε η σταδιακή ενδυνάμωσή της με νέα στελέχη (προκειμένου να επιτυγχάνεται η ομαλή αφομοίωση και ενσωμάτωσή τους), με παράλληλη ανάθεση υποστηρικτικών λειτουργιών σε εξειδικευμένες οντότητες (όπως λ.χ. οικονομικές υπηρεσίες, λογιστήριο, μισθοδοσία, ψηφιακή υποστήριξη, επικοινωνία και μάρκετινγκ κοκ.), οπότε και επιτεύχθηκε απόλυτα η απρόσκοπτη λειτουργία της και επιτέλεση της αποστολής της.

Στο πλαίσιο μετασχηματισμού, σχεδιάστηκαν τα κατάλληλα χρηματοδοτικά εργαλεία, καθώς και ο τρόπος διάθεσης αυτών, τα οποία προβλέπεται να διατεθούν σε ορίζοντα πενταετίας από την ανάθεσή τους, προκειμένου η ΕΑΤΕ αφενός να επιτελεί το σκοπό της και αφετέρου να διασφαλίζεται η βιωσιμότητά της.

- Ως αποτέλεσμα, με τη συνδρομή και βάσει των διαδικαστικών προτύπων διάθεσης και αξιολόγησης, αλλά και την άμεση συμμετοχή της Γαλλικής Αναπτυξιακής Τράπεζας στις διαδικασίες αξιολόγησης επενδυτικών προτάσεων, σχεδιάστηκαν κατ' αρχήν τέσσερα προϊόντα κεφαλαιουχικών επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital) με τη δομή Fund of Funds, συνολικής δημόσιας επένδυσης €700 εκ. και στις 20.12.2018 υπεγράφησαν οι σχετικές Συμβάσεις Διαχείρισης μεταξύ του πρώην ΤΑΝΕΟ (νυν ΕΑΤΕ) και του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης. Η σχετική πρόσκληση δημοσιεύτηκε τον Φεβρουάριο του 2019 και αφορά στα παρακάτω:

- 1) “Debt Fund” (συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν μέσω μετατρέψιμων ομολογιών και ομολόγων με δικαίωμα απόληξης σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €450 εκ.).
- 2) “4IR” (συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν σε επιχειρήσεις έρευνας και ανάπτυξης στον τομέα της τεχνολογίας της 4ης Βιομηχανικής Επανάστασης - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €50 εκ.).
- 3) “Made in Greece” (συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου με στόχο την ανάπτυξη επιχειρήσεων παραγωγής και προώθησης επώνυμων προϊόντων - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €50 εκ.).
- 4) “Restructuring” / “ΕΠ-ΑΝΟΔΟΣ” (συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου με στόχο τη στήριξη επιχειρήσεων που χρίζουν

αναδιάρθρωσης/ αναδιοργάνωσης και δραστηριοποιούνται στην παραγωγή και τη μεταποίηση - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €150 εκ.).

Η ΕΑΤΕ λαμβάνοντας υπόψη την ομαλή υλοποίηση των ανωτέρω δράσεων και ανταποκρινόμενη στις ανάγκες της αγοράς τον Αύγουστο του 2021, με σχετική τροποποίηση των ως άνω από 20.12.2018 συμβάσεων, εξασφάλισε τη δυνατότητα ανακατανομής έως και του 60% των πόρων του Debt Fund που μπορούν να κατευθυνθούν (α) στις δράσεις 4IR, Made in Greece και Restructuring για την κάλυψη της σχετικής ζήτησης σε περίπτωση ανεπάρκειας πόρων, καθώς και (β) στις ανάγκες που θα προκύψουν στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής πρωτοβουλίας Scale-up Europe initiative.

- ο Επιπλέον των ανωτέρω δράσεων, στις 30.12.2019 συνήφθη νέα Σύμβαση μεταξύ της ΕΑΤΕ και του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, με βάση την οποία η ΕΑΤΕ ανέλαβε την εντολή για τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για την εκτέλεση τριών δράσεων συνολικής δημόσιας συμμετοχής €600 εκ. Οι σχετικές δράσεις αφορούν στα παρακάτω:

1. “Green Greek Funds” (συμμετοχή της ΕΑΤΕ σε νεοϊδρυθέντα Σχήματα Παροχής Επιχειρηματικού Κεφαλαίου (Venture Capital Funds / Private Equity Funds) που θα επενδύουν σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελληνική επικράτεια στους τομείς της παραγωγής και τεχνολογίας ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, υποδομών εξοικονόμησης ενέργειας, βιώσιμης ανάπτυξης και κυκλικής οικονομίας - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €400 εκ.). Σημειώνεται ότι, η σχετική πρόσκληση ανακοινώθηκε τον Αύγουστο 2020.

2. “Coinvestment Fund” (όπου η ΕΑΤΕ προσκαλεί ενδιαφερόμενα ιδιωτικά επενδυτικά σχήματα (ταμείων venture capital – private equity) της Ελλάδας και του εξωτερικού να υποβάλουν προτάσεις για την υλοποίηση συνεπενδύσεων με τη μορφή ιδίων ή οιονεί ιδίων κεφαλαίων (equity / quasi equity) σε μικρομεσαίες ή μεσαίες κεφαλαιοποίησης επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελληνική επικράτεια - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €100 εκ.). Σημειώνεται ότι, η σχετική πρόσκληση ανακοινώθηκε τον Αύγουστο 2020.

3. “Startup & Innovative Entrepreneurship” (συμμετοχή της ΕΑΤΕ σε δράσεις και επενδυτικά σχήματα για τη στήριξη της έρευνας, της καινοτομίας και της νεοφυούς επιχειρηματικότητας, όπως ενδεικτικά Business Accelerators, Incubators, Technology Transfer) που θα επενδύουν σε νεοφυείς και καινοτόμες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελληνική επικράτεια - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €100 εκ.). Σημειώνεται ότι, η σχετική πρόσκληση για το νέο fund of funds από την ΕΑΤΕ για τη χρηματοδότηση των καινοτόμων νεοφυών επιχειρήσεων και της μεταφοράς τεχνολογίας (startups και technology transfer) με την επωνυμία “AccelerateTT”, συνολικού ύψους υπό διαχείριση πόρων €60 εκ., ανακοινώθηκε τον Μάρτιο 2021.

- ο Παράλληλα με τις ανωτέρω δράσεις, υφίσταται και η συμφωνία συν-επένδυσης και συνεργασίας, στρατηγικής σημασίας (από 28.12.2018), με τον επενδυτικό όμιλο Mubadala που αποτελεί τον κρατικό επενδυτικό βραχίονα των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων για κοινές επενδύσεις (co-investments) ύψους €400 εκ. (ήτοι, €200 εκ. από την κάθε πλευρά) σε Ελληνικές επιχειρήσεις. Η συνεργασία τόσο σε εταιρικό όσο και σε Κυβερνητικό επίπεδο είναι συνεχής και στις 9 Μαΐου 2022 υπήρξε η επισημοποίηση της επικαιροποίησης/διεύρυνσης της σχετικής συμφωνίας MoU κατά τη διάρκεια της επίσημης επίσκεψης του κ. Πρωθυπουργού στο Άμπου Ντάμπι. Η αρχική στόχευση της εν λόγω συμφωνίας αφορούσε σε μειωθηφικές άμεσες επενδύσεις σε Ελληνικές επιχειρήσεις

και διευρύνθηκε, ώστε αυτή να περιλαμβάνει και επενδύσεις σε Ελληνικά venture capital (“VC”) και private equity (“PE”) fund υψηλής απόδοσης, τα οποία επικεντρώνονται σε επενδύσεις σε ταχέως αναπτυσσόμενους τομείς. Η διεύρυνση αυτή περιλαμβάνει υλοποίηση συνεπενδύσεων με όρους pari-passu με άλλους θεσμικούς επενδυτές σε επενδυτικά σχήματα που πραγματοποιούν επενδύσεις κυρίως στην Ελλάδα και μέχρι το ίδιο ύψος κεφαλαίων, το οποίο θα επενδύουν οι ως άνω επενδυτές στα εν λόγω επενδυτικά σχήματα. Ήδη, τα πρώτα αποτελέσματα είναι εξαιρετικά ικανοποιητικά και αφορούν συνεπενδύσεις στα επενδυτικά σχήματα Venture Friends III και Diorama II, ενώ εξετάζεται και σειρά άλλων επενδυτικών προτάσεων.

- Ακόμη, η ΕΑΤΕ, σε συνεργασία με το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων και πόρους προερχόμενους από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ / εθνικό σχέδιο Ελλάδα 2.0), προετοίμασε και συμβασιοποίησε στις 01.04.2022 τις νέες δράσεις (α) Q-Equity και (β) InnovateNow, με τη μορφή Fund-of-Funds, συνολικού ύψους €500 εκ. (ως Equity Platform Instrument και ένα από τα τρία κανάλια διανομής των δανειακών κεφαλαίων / loans). Η πρώτη δράση (Q-Equity, ύψους €400 εκ.) αφορά στην υλοποίηση επενδύσεων σε σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου (venture capital / private equity funds) που θα δημιουργηθούν, προκειμένου να υλοποιούν επενδύσεις κυρίως μέσω quasi equity εργαλείων (λ.χ. mezzanine, μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια), αλλά και μέσω συμμετοχής στα ίδια κεφάλαια (equity), σε επιχειρήσεις που διατηρούν εγκατάσταση στην Ελληνική επικράτεια. Η δεύτερη (InnovateNow, ύψους €100 εκ.), αφορά και πάλι στην υλοποίηση επενδύσεων σε σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου (venture capital / private equity funds) που θα δημιουργηθούν, προκειμένου να υλοποιούν επενδύσεις μέσω συμμετοχής στα ίδια κεφάλαια (equity) ή οιονεί ίδια κεφάλαια (quasi equity) σε Μικρομεσαίες επιχειρήσεις που διατηρούν εγκατάσταση στην Ελληνική επικράτεια και επιπλέον δραστηριοποιούνται σε ταχέως αναπτυσσόμενους τομείς της οικονομίας, όπως λ.χ. της πληροφορικής, της βιοτεχνολογίας, της μικροηλεκτρονικής και συνεισφέρουν στην παραγωγική διαδικασία μέσω ανάπτυξης Cyber-physical συστημάτων, IoT, On-demand availability of computer system resources, cognitive computing, ρομποτικών εφαρμογών, τεχνητής νοημοσύνης, νανοτεχνολογίας, genomics, cyberspace, big data analysis κλπ.
- Τέλος, η ΕΑΤΕ, στις 17.02.2022, μετά από σχετικές διαπραγματεύσεις υπέγραψε σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο, ως εντολοδόχος και για λογαριασμό του, για την παρακολούθηση και υλοποίηση της συμμετοχής του Δημοσίου (ύψους €93 εκ.) στο “Ταμείο Φαιστός” που επενδύει σε τεχνολογίες 5G. Η εν λόγω σύμβαση συνήφθη σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 52 του Ν. 4821/2021 (ΦΕΚ Α΄ 134).

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις δράσεις (mandates) που έχει αναλάβει και διαχειρίζεται η ΕΑΤΕ.

Σύνοψη Προγραμμάτων που διαχειρίζεται η ΕΑΤΕ

Όνομα Προγράμματος	Ποσό (σε εκατ.)
<ul style="list-style-type: none"> ● <u>Σύμβαση (20.12.2018) */</u> - Debt Fund - 4IR - Made in Greece - Restructuring 	<p>€ 450</p> <p>€ 50</p> <p>€ 50</p> <p>€ 150</p> <hr/> <p>€ 700</p>
<p>*/ τον Αύγουστο του 2021 υπεγράφη σχετική τροποποίηση για δυνατότητα ανακατανομής έως και του 60% των πόρων του Debt Fund στις δράσεις 4IR, Made in Greece και Restructuring, καθώς και στη δράση Scale-up Europe initiative</p>	
<ul style="list-style-type: none"> ● <u>Σύμβαση (30.12.2019)</u> - Green Greek Funds - Coinvestment Fund - AccelerateTT - υπόλοιπο προς αξιοποίηση σε νέο πρόγραμμα στο πλαίσιο της δράσης “Startup & Innovative Entrepreneurship” 	<p>€ 400</p> <p>€ 100</p> <p>€ 60</p> <p>€ 40</p> <hr/> <p>€ 600</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● <u>Mubadala MoU</u> <u>(επικαιροποίηση: 09.05.2022 / αρχικό: 28.12.2018)</u> - Mubadala MoU (πλευρά ΕΑΤΕ) 	<p>€ 200</p> <hr/> <p>€ 200</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● <u>Equity Platform Instrument: RRF Greece 2.0</u> <u>Σύμβαση (01.04.2022)</u> - InnovateNow - Q-Equity 	<p>€ 100</p> <p>€ 400</p> <hr/> <p>€ 500</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● <u>Σύμβαση (17.02.2022)</u> - Phaistos Investment Fund (5G) 	<p>€ 93</p> <hr/> <p>€ 93</p>
Σύνολο υπό διαχείριση κεφαλαίων ΕΑΤΕ (AUM)	<hr/> <p>€ 2.093</p> <hr/>

Είναι γεγονός ότι, τα παραπάνω δεν αφορούν αποκλειστικά στη χρήση του έτους 2021, αλλά καταγράφονται για λόγους πληρότητας και συνέχειας, καθώς η αποστολή της ΕΑΤΕ έχει μεσομακροπρόθεσμο ορίζοντα, οι δε σχετικές προσκλήσεις έχουν τη μορφή «ανοιχτών προσκλήσεων» (open calls) και μέχρις εξαντλήσεως των σχετικών κεφαλαίων. Δηλαδή, έχει

επιλεγεί και ακολουθείται η καινοτόμος προσέγγιση της ζήτησης έναντι της προσέγγισης της προσφοράς (demand vs. supply driven approach), προκειμένου να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή ανταπόκριση και ευθυγράμμιση με τις ανάγκες της αγοράς και τις τρέχουσες εξελίξεις.

Σε κάθε περίπτωση, στο πλαίσιο υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος από ενδιαφερόμενα σχήματα, η ΕΑΤΕ ανταποκρίνεται έγκαιρα, με την ανάλογη επιμέλεια και αναλύει και αξιολογεί τις επενδυτικές προτάσεις με αντικειμενικά και επαγγελματικά κριτήρια, σύμφωνα και με τα διεθνή πρότυπα αναφοράς (Invest Europe, ILPA κλπ.), μέσω ανοικτής, διαφανούς και άνευ διακρίσεων διαδικασίας, σύμφωνα με το εφαρμοστέο ενωσιακό και εθνικό δίκαιο.

Έτσι, παρά τις δυσμενείς επιπτώσεις της πρωτοφανούς πανδημίας του νέου κορωνοϊού COVID-19, τις διεθνείς προκλήσεις και ανατροπές στις αγορές, στην εφοδιαστική αλυσίδα και στις τιμές και αξίες που βιώσαμε ήδη από το 2020 και καθόλο το έτος 2021 (και συνεχίζουμε να βιώνουμε και το 2022 με τις έντονες τάσεις αναθεωρητισμού, τον πόλεμο στην Ουκρανία, την κορύφωση της ενεργειακής κρίσης, την έκρηξη πληθωριστικών φαινομένων, την επισιτιστική απειλή κλπ.) και σε συνάρτηση με την στήριξη του συνόλου της οικονομίας με ποσά άνω των €50 δις (από το 2020 έως σήμερα), η μέχρι σήμερα εμπειρία δικαιώνει τις στρατηγικές επιλογές της Διοίκησης. Καταγράφει και αναδεικνύει ότι, τα επενδυτικά προγράμματα της ΕΑΤΕ έχουν προσελκύσει αξιόλογο ενδιαφέρον εμπειρών, αλλά και νέων διαχειριστικών ομάδων, οι οποίες με τη σειρά τους συστήνουν επενδυτικά σχήματα με τη συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων από την Ελλάδα και το εξωτερικό, τα οποία θα επενδύσουν σε ελληνικές ΜμΕ συμβάλλοντας στην αναπτυξιακή ανάκαμψη της χώρας.

Με βάση τα παραπάνω, παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας, ο οποίος συνοψίζει το επενδυτικό ενδιαφέρον που έχει καταγραφεί ανά έτος από τη δημοσίευση των σχετικών προσκλήσεων της ΕΑΤΕ μέχρι και τον Ιούνιο του 2022:

Σύνοψη Επενδυτικού Ενδιαφέροντος Προγραμμάτων ΕΑΤΕ (2019-2022 / 1^ο εξ.)

Περιγραφή σταδίου	Συνολικός Αριθμός Προτάσεων						
	Έτος μήνες	2019 12μ	2020 12μ	2021 12μ	2019-2021 36μ	2022 6μ	2019-2022 42μ
Συνολικός αριθμός Επενδυτικών Προτάσεων που έχουν υποβληθεί		24	28	22	74	15	89
Φάση Α: 1ο στάδιο αξιολόγησης (έλεγχος τυπικών στοιχείων)		13	23	20	56	11	67
Φάση Β: 2ο στάδιο αξιολόγησης (Ουσιαστική αξιολόγηση)		8	12	22	42	6	48
Διαδικασία Ενδελεχούς Ελέγχου		7	10	13	30	7	37
Έγκριση Επενδυτικών Προτάσεων		4	8	11	23	8	31
Λεσμεύσεις		0	5	5	10	3	13
Ποσό Δέσμευσης ΕΑΤΕ		€ 0,0	€ 72,6	€ 129,9	€ 202,5	€ 131,1	€ 333,6

Η πορεία των προγραμμάτων αυτών είναι κάτι παραπάνω από ικανοποιητική, καθώς η αγορά ωριμάζει και παρά τις τεράστιες διεθνείς προκλήσεις και ανατροπές, η Ελληνική οικονομία παρουσιάζει εξαιρετικά σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης. Ο ρυθμός των προτάσεων και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά αυτών, επαληθεύουν την κοινή προσπάθεια της Εταιρείας, για την περαιτέρω ανάδειξη της συμβολής των κεφαλαίων επιχειρηματικού ρίσκου/συμμετοχών στην προώθηση του υγιούς επιχειρείν, της καινοτομίας και της εξωστρέφειας.

Ειδικότερα, με βάση τα στοιχεία του Ιουνίου 2022, λειτουργούν ήδη δεκατρία (13) επενδυτικά σχήματα, ως εξής: “*Marathon II*”, “*Tec Stories*” και “*Forth Tech*” με εστίαση στην τεχνολογία (4IR program), τα “*BGW*”, “*New Energy Partners*” και “*NGIF*” που επενδύουν μέσω μετατρέψιμων ομολογιών (Debt Fund program), τα “*Greek Brands*” και “*GR Pioneer*” με στόχευση κυρίως σε Ελληνικές εταιρίες με εξαγωγικό χαρακτήρα (Made in Greece program), το “*European Sustainable Investments Fund*” (*Eu.S.I.F.*), που είναι το πρώτο πράσινο fund με τη συμμετοχή της EATE (Green Greek Funds program), το “*SouthBridge Europe Mezzanine II SCA, SICAR*” (Restructuring program), το “*Venture Friends 3 Cooperatief UA*” που επενδύει σε ICT (με έμφαση σε B2C, Marketplaces, Fintech, eCommerce, PropTech) και το “*Diorama Investments II RAIF, SCA*” που επενδύει σε ευρύ φάσμα τομέων όπως, τεχνολογία, ψηφιοποίηση, υπηρεσίες, υγεία, καταναλωτικά αγαθά, τρόφιμα, αγροτικές επιχειρήσεις, και τεχνολογίες ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (Co-investments under MoU signed between HDBI and Mubadala), καθώς και το “*Phaistos Investment Fund*” που επενδύει σε τεχνολογίες 5G.

Μέχρι σήμερα, αυτά τα επενδυτικά σχήματα έχουν προσελκύσει ιδιωτικά κεφάλαια που ξεπερνούν τα €500 εκ. και μαζί με τη συμμετοχή της EATE αναμένεται να πραγματοποιήσουν επενδύσεις άνω των €835 εκ.

Σημειώνεται ακόμη ότι, υπάρχει έντονο ενδιαφέρον για τα προγράμματα που αφορούν στη νεοφυή καινοτόμο και τεχνολογική επιχειρηματικότητα “*AccelerateTT*” (που ανακοινώθηκε τον Μάρτιο 2021) και “*InnovateNow*” (που ανακοινώθηκε τον Απρίλιο 2022).

Βέβαια, η επιπλέον ανάθεση πόρων προς διαχείριση, προκαλεί νέες προκλήσεις στον τρόπο λειτουργίας της EATE, λόγω των νέων επενδυτικών προτάσεων που εισρέουν προς εξέταση σε σχέση με τις διαθέσιμες προσκλήσεις. Εκτός αυτού, τα ήδη εγκεκριμένα επενδυτικά σχήματα εισέρχονται στην επενδυτική τους περίοδο και τα υποκείμενα επενδυτικά χαρτοφυλάκια εμπλουτίζονται διαρκώς. Οι δραστηριότητες παρακολούθησης (monitoring) από πλευράς της Εταιρείας εντείνονται για το προσεχές χρονικό διάστημα. Η λειτουργία παρακολούθησης των επενδυτικών σχημάτων απαιτεί διαρκή εξέταση και αξιολόγηση προκειμένου να δημιουργηθούν και να τηρηθούν «αμυντικοί» μηχανισμοί πρώτης και δεύτερης γραμμής που θα προλαμβάνουν ενδεχόμενη μη συμμόρφωση του σχήματος στις συμβατικές του υποχρεώσεις. Έτσι, οι νέες απαιτήσεις καθιστούν αναγκαία τη συνεχή εξέταση και προσαρμογή των οργανωτικών δομών και διαδικασιών για να ανταποκριθούν στις νέες προκλήσεις και ταυτόχρονα, ο οργανισμός να συνεχίσει να διατηρεί την ευελιξία του. Για το σκοπό αυτό, αναθεωρείται το περιεχόμενο των διαδικασιών και εφαρμόζονται πρόσθετες ασφαλιστικές δικλίδες. Η όλη διαδικασία έχει επαναλαμβανόμενο χαρακτήρα και επικουρείται από τον Διαχειριστή Κινδύνων για να διασφαλίσει ότι υπάρχουν επαρκείς μηχανισμοί ελέγχου και αποφεύγονται οι επικαλύψεις ενεργειών. Σε αυτή την κατεύθυνση, η Διοίκηση ενισχύει την υποδομή της Εταιρείας και επανεξετάζει τους μηχανισμούς ελέγχου της για να διασφαλίσει ότι η αυξημένη ροή εργασιών θα αντιμετωπίζεται αποτελεσματικά και αδιάλειπτα.

Παράλληλα, πέραν των παραπάνω, είναι γεγονός ότι, τα τελευταία χρόνια στην Ελλάδα υπήρξε σημαντική ανάπτυξη των εταιρειών επιχειρηματικών κεφαλαίων, καθώς τα υπό διαχείριση κεφάλαιά τους ξεπερνούν σήμερα τα €2 δις, έχοντας πραγματοποιήσει επενδύσεις που έχουν προσελκύσει πλήθος διεθνών επενδυτών ενισχύοντας την απασχόληση αλλά και εξωστρέφεια

και ανταγωνιστικότητα της ελληνικής επιχειρηματικότητας. Κομβικό ρόλο στην ανάπτυξη της αγοράς διαδραματίζουν οι διαχειριστές κεφαλαίων με τις σημαντικές επενδύσεις και τις αποδόσεις που πέτυχαν διαχρονικά, καθώς επίσης η δημιουργία σειράς νέων επενδυτικών εργαλείων για την αγορά venture capital - private equity (VC/PE) σε όλο το φάσμα της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η ΕΑΤΕ για τα επόμενα 2 χρόνια αναλαμβάνει δράσεις που στοχεύουν στην ενδυνάμωση των ομάδων διαχειριστών κεφαλαίων VC/PE για τη δημιουργία υψηλότερης προστιθέμενης αξίας και την επίτευξη έμπρακτων αποτελεσμάτων στην κατεύθυνση μεγιστοποίησης της αξίας των επενδύσεων. Στο πλαίσιο αυτό, με τις δράσεις που υλοποιεί, στοχεύει να αποτελέσει κοιτίδα ενημέρωσης και διαλόγου για την ανάπτυξη του ελληνικού επενδυτικού οικοσυστήματος.

Έτσι, σε αυτό το πλαίσιο, πραγματοποιήθηκαν οι ακόλουθες δράσεις:

- Τον Οκτώβριο 2021 πραγματοποιήθηκε κλειστή συνάντηση εργασίας από την ΕΑΤΕ και την Ένωση Ελληνικών Εταιρειών Επιχειρηματικών Κεφαλαίων (HVCA), με παρουσίαση από την εταιρεία Grant Thornton στο θέμα: «Δυνατότητες χρηματοδότησης για επενδύσεις των Private Equity και Venture Capital Funds μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης». Η συζήτηση επικεντρώθηκε στο κατά πόσο η υλοποίηση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας θα δημιουργήσει νέες επενδυτικές και χρηματοδοτικές ευκαιρίες για την εγχώρια οικονομία, με τα Ταμεία Συμμετοχών να διαδραματίζουν ένα σημαντικό ρόλο στη χρηματοδοτική διαδικασία, δημιουργώντας πολλαπλά οφέλη στις ελληνικές επιχειρήσεις σε επίπεδο ρευστότητας, εταιρικής διακυβέρνησης, στρατηγικής ανάπτυξης και αποτελεσματικής λειτουργίας, με στόχο τη μετάβαση σε μία νέα εποχή ισχυρής και βιώσιμης ανάπτυξης και στη στοχευμένη στήριξη της επιχειρηματικότητας, της απασχόλησης και των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων.
- Το Νοέμβριο 2021 πραγματοποιήθηκε συνάντηση εργασίας που διοργάνωσε η ΕΑΤΕ και η ΕΥ, σε συνεργασία με την Ένωση Ελληνικών Εταιρειών Επιχειρηματικών Κεφαλαίων (HVCA) με θέμα «Χρηματοδότηση Επιχειρήσεων: Ευρωπαϊκές χρηματοδοτήσεις με Επιχειρηματικά Κεφάλαια». Τα ευρωπαϊκά προγράμματα αποτελούν μια ιδιαίτερα ελκυστική λύση για τους διαχειριστές κεφαλαίων, καθώς υποστηρίζουν τις επενδύσεις τους, πολλαπλασιάζουν την αξία τους, μειώνουν το ρίσκο και παρέχουν ρευστότητα. Η ευρωπαϊκή χρηματοδότηση χωρίζεται σε άμεση και έμμεση (όπως το ΕΣΠΑ και το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας). Το δημοσιονομικό πλαίσιο 2021-2027 της Ε.Ε., ύψους €1,82 δισ. επικεντρώνεται, μεταξύ άλλων, σε τομείς, όπως η ψηφιακή τεχνολογία, η βιωσιμότητα, το περιβάλλον, οι εναλλακτικές μορφές ενέργειας και η καινοτομία. Αναλύθηκε το πρόγραμμα Horizon Europe, για τις μικρές και μεσαίες (ΜΜΕ), αλλά και τις νεοφυείς επιχειρήσεις, ύψους €95,5 εκατ. για τον ορίζοντα 2021-2027, το μεγαλύτερο πρόγραμμα για την έρευνα και την καινοτομία από την Ε.Ε., που στοχεύει, τόσο να απαντήσει σε παγκόσμιες προκλήσεις, όπως η κλιματική αλλαγή, αλλά και να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητα της ευρωπαϊκής οικονομίας. Επιπλέον αναλύθηκαν και άλλα εργαλεία χρηματοδότησης του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Καινοτομίας (EIC), όπως το EIC Accelerator, που στοχεύει στην υποστήριξη νεοφυών επιχειρήσεων και ΜμΕ για την ανάπτυξη καινοτομίας υψηλού αντικτύπου.
- Τον Δεκέμβριο 2021, με την υποστήριξη της ΕΑΤΕ, παρουσιάστηκε η έκθεση *Startups in Greece 2021-2022*, από το Foundation και το EIT Digital, σε συνεργασία με το Velocity.Partners. Στην έκθεση παρουσιάστηκαν αναλυτικά στοιχεία για το ελληνικό οικοσύστημα, τα επιτεύγματα των νεοφυών επιχειρήσεων στη χώρα και οι ευκαιρίες χρηματοδότησης. Ενδεικτικά παρουσιάστηκαν α) όλες οι επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί τόσο στο πλαίσιο του χρηματοδοτικού προγράμματος EquiFund, όσο και από επενδυτικά σχήματα της Ελλάδας και του εξωτερικού, β) το προφίλ των εταιρειών που έχουν ενισχυθεί, γ) οι λίστες με τις πιο επιτυχημένες ελληνικές startups, τόσο αυτών που έχουν λάβει τη μεγαλύτερη χρηματοδότηση, όσο και εκείνων που έχουν επιτύχει τις

καλύτερες συμφωνίες εξαγοράς, δ) τα νέα κεφάλαια που έχουν χρησιμοποιηθεί εντός του 2021. Η εν λόγω έκδοση αποτελεί βασική πηγή ενημέρωσης και προβολής του Ελληνικού οικοσυστήματος Startups, όπου η EATE διαδραματίζει πρωταρχικό ρόλο χρηματοδότησης.

- Στη συνέχεια, τον Απρίλιο 2022 πραγματοποιήθηκε η συνδιοργάνωση μιας σημαντικής αναπτυξιακής πρωτοβουλίας με τίτλο “*Growing Together*” από την Γαλλική Αναπτυξιακή Τράπεζα Bpifrance, την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (HDB) και την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων (EATE) στο Ζάππειο Μέγαρο, η οποία αποτέλεσε μία συνάθροιση των κινητήριων επενδυτικών δυνάμεων της Ευρώπης. Συμμετείχαν επιχειρηματίες, επενδυτικοί οργανισμοί, εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και Ευρωπαϊκά Ιδρύματα. Η εκδήλωση είχε σκοπό να αναδείξει την αποτελεσματικότητα του μοντέλου των εθνικών αναπτυξιακών τραπεζών ως μοχλό καινοτομίας, ανάπτυξης και ελκυστικότητας των οικοσυστημάτων τους. Παράλληλα, δόθηκε έμφαση στην απαραίτητη συνεργασία τους σε Ευρωπαϊκό επίπεδο. Η εκδήλωση τέλεσε υπό την αιγίδα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Κορυφαίοι επιχειρηματίες, διαχειριστές επενδυτικών κεφαλαίων και εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες αντάλλαξαν απόψεις για την από κοινού ανάπτυξή τους στην Ευρώπη, τη σημασία που έχει για αυτούς η ανάπτυξη, καθώς επίσης και για τις ενέργειες που απαιτούνται. Οι θεματικές ενότητες περιέλαβαν τις επενδύσεις στον Πολιτισμό και τη Δημιουργική Βιομηχανία, την Πράσινη ενέργεια, την Καινοτομία και τις επενδύσεις στον τομέα της Υγείας, καθώς και τις προκλήσεις του Αγροτικού κλάδου και τις δυνατότητες χρηματοδότησης που προκύπτουν.
- Τον Απρίλιο 2022 η EATE και η Bpifrance υπέγραψαν Μνημόνιο Κατανόησης με στόχο την επιτάχυνση της ανάπτυξης των διαχειριστών κεφαλαίων (*GP accelerator*) για την εν γένει ενίσχυση της αγοράς των επιχειρηματικών κεφαλαίων.
- Επίσης, το Μάιο 2022 πραγματοποιήθηκε για πρώτη χρονιά στην Ελλάδα, με την υποστήριξη και φιλοξενία της EATE και την πρωτοβουλία και αρωγή του Uni.Fund, το διεθνές συνέδριο, “*TechTour SE Europe 2022*”. Πρόκειται για μια κλειστή συνάντηση, που πραγματοποιείται κάθε χρόνο σε παγκόσμιο επίπεδο, και συγκεντρώνει την αφρόκρεμα των fund και των επενδυτών, που επενδύουν σε τεχνολογικές startups, με τις οποίες και συναντώνται. Συμμετείχαν 35 εκπρόσωποι fund από την Ελλάδα και 65 από την Ευρώπη, τις Ηνωμένες Πολιτείες και την Αραβική χερσόνησο.
- Ακόμη, επισημαίνεται η συμμετοχή της EATE στη Δράση “*Enterprise Europe Network – Hellas (EEN Hellas) 2022-2025: Supporting competitiveness, innovation, digitalisation, sustainability, growth and resilience of Greek enterprises within the Single Market and beyond*”. Το EEN Hellas αποτελεί τον ελληνικό κόμβο του Enterprise Europe Network, που είναι το μεγαλύτερο δίκτυο επιχειρηματικής υποστήριξης στον κόσμο με δραστηριοποίηση σε 69 χώρες με 600 συνεργαζόμενους οργανισμούς, 3.000 εξειδικευμένα στελέχη και 17 ομάδες εμπειρογνομώνων σε αντίστοιχους βιομηχανικούς κλάδους. Στην Ελλάδα, τον συντονισμό του EEN Hellas έχει αναλάβει το Δίκτυο ΠΡΑΞΗ/ Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας (ITE) με συμμετοχή βιομηχανικών συνδέσμων, ερευνητικών και τεχνολογικών ιδρυμάτων, εμπορικών και βιομηχανικών επιμελητηρίων και καταξιωμένων φορέων στον χώρο της επιχειρηματικότητας και της καινοτομίας. Στο Enterprise Europe Network - Hellas συμμετέχουν 16 οργανισμοί, μεταξύ των οποίων και η EATE, καταναμεμημένοι σε όλη την ελληνική επικράτεια, οι οποίοι δραστηριοποιούνται στους τομείς της καινοτομίας, της μεταφοράς τεχνολογίας και της διεθνούς συνεργασίας. Αποστολή του δικτύου είναι η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Με ένα ολοκληρωμένο πλέγμα υπηρεσιών, τα μέλη του Enterprise Europe Network - Hellas στοχεύουν να βοηθήσουν την επιχείρησή:
 - να προχωρήσει σε επιχειρησιακό σχεδιασμό και διαχείριση της καινοτομίας,
 - να λάβει μέρος σε επιχειρηματικές αποστολές και διεθνείς επιχειρηματικές συναντήσεις,

- να προχωρήσει σε διεθνείς επιχειρηματικές και τεχνολογικές συνεργασίες,
- να δραστηριοποιηθεί σε νέες αγορές,
- να υιοθετήσει νέες τεχνολογίες και τεχνογνωσία,
- να αποκτήσει πρόσβαση σε ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά προγράμματα και εργαλεία,
- να ενημερωθεί για πολιτικές και κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
- να διαχειριστεί δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας, και
- να διοργανώσει εκπαιδευτικά σεμινάρια και ενημερωτικές ημερίδες.

Σύνοψη οικονομικής κατάστασης

Κατά την επισκοπούμενη περίοδο (2021) τα κέρδη της Εταιρείας προ φόρων ανήλθαν σε €16,2 εκ. (2020: κέρδη €25,6 εκ.). Αφαιρουμένου του φόρου εισοδήματος €2,9 εκ. (2020: €5,7 εκ.), τα καθαρά κέρδη ήταν €13,3 εκ. (2020: €19,9 εκ.).

Αναλυτικότερα, τα λειτουργικά έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε €17,1 εκ. (2020: €26,1 εκ.) ενώ τα λειτουργικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε €0,94 εκ. (2020: €0,45 εκ.). Η μείωση των εσόδων οφείλεται κυρίως στις αμοιβές διαχείρισης των συμβάσεων με το Ελληνικό Δημόσιο ποσού €13,0 εκ. (έναντι €23,0 το 2020). Οι ετήσιες αμοιβές διαχείρισης των προγραμμάτων είναι προκαθορισμένες στις οικίες συμβάσεις τους. Έτσι, οι αμοιβές για το 2020 ήταν υψηλότερες από ό,τι για τα επόμενα χρόνια έτσι ώστε η Εταιρεία να αποκτήσει χρηματοοικονομική αυτονομία για να επιτελέσει το διαχειριστικό της έργο της απρόσκοπτα αλλά και για να αποκτήσει τη δυνατότητα για πιθανή χρήση τους σε νέες δράσεις. Τα κέρδη αποτίμησης πλέον έσοδα/προσόδους από τις παλαιότερες τοποθετήσεις της Εταιρείας σε ΑΚΕΣ διαμορφώθηκαν συνολικά στα €3,06 εκ. (2020: €2,0 εκ.).

Στα πλαίσια της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας, για την απρόσκοπτη υλοποίηση, παρακολούθηση και προβολή των έργων και των επενδυτικών προγραμμάτων που της έχουν ανατεθεί, λόγω και της σχετικής ομαλοποίησης της αγοράς κατά το 2021, τα λειτουργικά έξοδα αυξήθηκαν και διαμορφώθηκαν σε € 0,94 εκ (2020: €0,45 εκ.) όπως αναλύεται στις οικονομικές καταστάσεις.

Την 31.12.2021 το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε σε €79,5 εκ (2020: €80,4 εκ.) με κύρια συστατικά το ταμείο και διαθέσιμα ύψους €66,3 εκ. (2020: €67,4 εκ.) και την αξία των τοποθετήσεων σε ΑΚΕΣ €12,6 εκ. (2020: €12,4 εκ.).

Τέλος, το Σύνολο των Υποχρεώσεων ανέρχεται σε €6,8 εκ. (2019: €15,5 εκ.) και αποτελείται κυρίως από τις αναλογούσες φορολογικές υποχρεώσεις €1,2 εκ. (2020: €4,9 εκ.), πλέον μερίσματος χρήσης 2020 ποσού €5.5 εκ., το οποίο ενέκρινε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 29.12.2021 (κατόπιν σχετικής εισήγησης του ΔΣ για τη διανομή του ελάχιστου κατά νόμο μερίσματος κατ' άρθρο 26 παρ. 2 (β) του καταστατικού της Εταιρείας).

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	<u>31/12/2021</u>		<u>31/12/2020</u>	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	72.690.337,96		64.944.390,32	
Σύνολο υποχρεώσεων	6.842.074,31	10,62	15.473.386,73	4,20
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτότητα της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	6.842.074,31		15.473.386,73	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων	79.532.412,27	0,09	80.417.777,04	0,19
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	72.690.337,96		64.944.390,32	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων	79.532.412,27	0,91	80.417.777,04	0,81
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	16.178.118,11		25.631.778,04	
Σύνολο λειτουργικών εσόδων	17.113.915,46	0,95	26.086.435,36	0,98
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	16.178.118,11		25.631.778,04	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	72.690.337,96	0,22	64.944.390,32	0,39
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				

Κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2021 που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται σκόπιμο.

Εργασιακά ζητήματα

Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 8 άτομα (πλέον 2 δικηγόροι με έμμισθη εντολή). Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης. Η Εταιρεία καθημερινά φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τις νέες υγειονομικές συνθήκες που διαμορφώθηκαν με την εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 το 2020, υιοθέτησε μικτό μοντέλο λειτουργίας συνδυάζοντας την εξ αποστάσεως εργασία παράλληλα με τη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων που ορίζουν οι σχετικές κυβερνητικές οδηγίες και τοπικές υγειονομικές αρχές. Καθ' όλη τη διάρκεια της σχετικής περιόδου, η Εταιρεία παρακολούθησε στενά τις εξελίξεις γύρω από τη πανδημία και αξιολογούσε τις πιθανές επιπτώσεις που μπορεί να είχαν στην εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας και στην απρόσκοπτη υλοποίηση του επενδυτικού της έργου με σκοπό την λήψη απαραίτητων αντισταθμιστικών μέτρων.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της

Επιπλέον, η ΕΑΤΕ αναγνωρίζοντας την εξέχουσα σημασία θέσπισης πολιτικής κριτηρίων ESG, επιδιώκει με την επενδυτική και εν γένει στρατηγική της, να συνδράμει στην ενδυνάμωση της βιώσιμης ανάπτυξης στη χώρα με στόχο να αυξήσει τον αντίκτυπό της με δράσεις αυξημένης κοινωνικής αξίας. Το προηγούμενο επιτυγχάνεται:

- Μέσω του σχεδιασμού προγραμμάτων για την στήριξη της επιχειρηματικότητας με ισχυρό αποτύπωμα στους χώρους αειφόρου ανάπτυξης και μετάβασης στην πράσινη οικονομία.

- Μέσω της υιοθέτησης πολιτικών διακυβέρνησης που προάγουν την ανεξαρτησία, τη διαφάνεια, την ισότιμη και αμερόληπτη μεταχείριση.
- Μέσω της ενσωμάτωσης κριτηρίων αξιολόγησης κατά τη λήψη της επενδυτικής απόφασης αλλά και κατά το στάδιο παρακολούθησης μετά τη λήψη αυτής.
- Μέσω της υιοθέτησης αρχών αναφορικά με τη λειτουργία της εταιρείας σε επίπεδο περιβαλλοντολογικού αποτυπώματος με προώθηση πρακτικών φιλικών στο περιβάλλον, ενισχυμένης κοινωνικής εταιρικής ευθύνης με την υιοθέτηση υψηλών ηθικών αξιών, σε επίπεδο εργασιακό παρέχοντας ένα περιβάλλον που προάγει την ευημερία και ανάπτυξη των ανθρώπων του με ισότιμους όρους.

Ταυτόχρονα, η ΕΑΤΕ, βρίσκεται σε στενή συνεργασία με το *Advisory Hub* της EIB (European Investment Bank) για τη λήψη συμβουλευτικών υπηρεσιών αποσκοπώντας στην ενσωμάτωση βέλτιστων διεθνών πρακτικών και στον εμπλουτισμό των διαδικασιών της για τον προσδιορισμό, τη μέτρηση και παρακολούθηση των κριτηρίων ESG στο επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο, των κανονιστικών υποχρεώσεων σε σχετικές αναφορές (ESG Reporting) αλλά και στην επιμόρφωση του προσωπικού της με εκπαιδευτικά προγράμματα και διενέργεια workshops.

Όλα τα προηγούμενα επιβεβαιώνουν την ισχυρή δέσμευση της ΕΑΤΕ στην υιοθέτηση των αρχών ESG που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της ευρύτερης Ευρωπαϊκής στρατηγικής στο τομέα της αειφόρου ανάπτυξης που στοχεύει προς ένα πρότυπο ανάπτυξης οικονομικά αποτελεσματικό, κοινωνικά δίκαιο και περιβαλλοντολογικά βιώσιμο.

Δραστηριότητες στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται η ίδια στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης (κατ' Άρ. 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018 παρ. 3), αλλά τον προωθεί ουσιαστικά μέσω των επενδυτικών προγραμμάτων που διαχειρίζεται όπως αναφέρονται ανωτέρω.

Γενικός Κανονισμός Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (GDPR)

Η ΕΑΤΕ αναγνωρίζοντας την σημασία της προστασίας των προσωπικών δεδομένων, μεριμνά για την προστασία και το σεβασμό της ιδιωτικότητας των φυσικών προσώπων σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 679/2016, τον εφαρμοστικό ν. 4624/2019, καθώς και τις Αποφάσεις, Κατευθυντήριες Οδηγίες και Γνωμοδοτήσεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα («ΑΠΔΠΧ»).

Ειδικότερα, η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες και λαμβάνει κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την προστασία και διαφύλαξη των προσωπικών δεδομένων των πελατών, εργαζομένων και εν γένει συνεργατών και συναλλασσομένων με αυτήν φυσικών προσώπων, λαμβάνοντας υπόψη της τις αρχές συλλογής, επεξεργασίας και διαχείρισης που προβλέπει η ως άνω νομοθεσία.

Επίσης, η Εταιρεία διαθέτει Υπεύθυνο Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (DPO Officer) για την παρακολούθηση της εσωτερικής συμμόρφωσής της στο ανωτέρω κανονιστικό πλαίσιο.

Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στις Σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021.

Χαρτοφυλάκιο συναλλαγών

Εκτενής αναφορά ακολουθεί στις Σημειώσεις 8 και 15 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κτήρια και Εγκαταστάσεις

Η Εταιρεία στεγάζεται σε ενοικιαζόμενα γραφεία.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν έχει κανένα υποκατάστημα.

Απόκτηση Ιδίων μετοχών

Δεν συντρέχει περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών στη χρήση 2021.

Υπόλοιπα και Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Εκτενής αναφορά ακολουθεί στη Σημείωση 23 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για τον καθορισμό της στρατηγικής κατεύθυνσης του οργανισμού και για τη δημιουργία του περιβάλλοντος και των δομών για την αποτελεσματική λειτουργία της διαχείρισης κινδύνου. Ακολουθώντας, οι επιχειρηματικές μονάδες έχουν τη κύρια ευθύνη για τη διαχείριση κινδύνου σε καθημερινή βάση μέσα από την υιοθέτηση ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων κατά την λήψη των επενδυτικών αποφάσεων αλλά και μέσα από την θέσπιση ασφαλιστικών δικλείδων στις διαδικασίες λειτουργίας τους. Στο επίπεδο διαχείρισης των κεφαλαίων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων άλλωστε, η ΕΑΤΕ υλοποιεί αυτά που ορίζουν οι σχετικές συμβάσεις και ενσωματώνει τους σχετικούς όρους και περιορισμούς (μετρήσιμους δείκτες και κριτήρια) εντός των προγραμμάτων που προκηρύσσει αλλά και εντός των συμβατικών εγγράφων με τους τελικούς αποδέκτες.

Σε αυτό το πλαίσιο, το ΔΣ εγκρίνει και επανεξετάζει περιοδικά τις στρατηγικές και τις πολιτικές για την ανάληψη, τη διαχείριση, την παρακολούθηση και τη μείωση των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται ή θα μπορούσε να εκτεθεί η Εταιρεία, περιλαμβανομένων κατά το δυνατόν εκείνων που απορρέουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον στο οποίο ασκεί τις δραστηριότητές της, λαμβανομένης υπόψη της φάσης του οικονομικού κύκλου.

Εκτενής αναφορά ακολουθεί στη Σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Επιπλέον, το ΔΣ φροντίζει σε συνεχή βάση να αφιερώνει επαρκή χρόνο στην αξιολόγηση θεμάτων που ελλοχεύουν κινδύνους, να διαθέτει επαρκείς πόρους για την παρακολούθηση και διαχείριση όλων των σημαντικών κινδύνων και να φροντίζει για την απρόσκοπτη πρόσβαση των εμπλεκόμενων με τη διαχείριση κινδύνων τμημάτων και υπαλλήλων, σε οποιοδήποτε στοιχείο απαιτείται. Τέλος, στα πλαίσια υποβοήθησης του έργου του, το ΔΣ και όπου το κρίνει απαραίτητο, λαμβάνει εξειδικευμένες υπηρεσίες από Έγκριτους Συμβούλους της Αγοράς, τόσο σε θέματα αξιολόγησης κινδύνων όσο και Εσωτερικού Ελέγχου.

Έτσι, καθώς βασικό στόχο της Εταιρείας αποτελεί η βελτιστοποίηση των εσωτερικών λειτουργιών και διαδικασιών για την αποτελεσματική διαχείριση των υφιστάμενων προγραμμάτων και την εν γένει λειτουργία της, κάτω από το πρίσμα της συνεχιζόμενης επέκτασης των δραστηριοτήτων της αλλά και στα πλαίσια μετριασμού του λειτουργικού κινδύνου, η Εταιρεία έχει προχωρήσει στα ακόλουθα:

- Βελτιστοποίηση διαδικασιών (Agile Method) για την ομαλή λειτουργία και την αποφυγή επικάλυψης ενεργειών.
- Ενίσχυση του ρόλου του Διαχειριστή κινδύνων της Εταιρείας και των λειτουργιών παρακολούθησης. Η συμβολή του Διαχειριστή Κινδύνων ενσωματώνεται στις διαδικασίες αξιολόγησης των Επενδυτικών Προτάσεων (Προσδιορισμός κινδύνου σε διαφορετικά στάδια της διαδικασίας).
- Εφαρμογή εμπλουτισμένων διαδικασιών αξιολόγησης των επενδυτικών προτάσεων με εισαγωγή εργαλείων αναγνώρισης κινδύνου (Ερωτηματολόγια DD, συμμετοχή του Risk Manager σε όλα τα στάδια της αξιολόγησης της πρότασης, Dynamic Risk Identification Sheet).
- Εξέταση νέων “κατάλληλων για το σκοπό (fit for purpose)” εσωτερικών δομών (νέο οργανόγραμμα, ενδυνάμωση υπάρχοντος προσωπικού και πρόσληψη νέων στελεχών), προκειμένου να εξυπηρετηθούν προσαρμοσμένες οργανωτικές ανάγκες.
- Αναθεώρηση των διαδικασιών με σκοπό τη διατήρηση της ευελιξίας και την εισαγωγή νέων ασφαλιστικών δικλείδων. Η όλη διαδικασία θα έχει επαναλαμβανόμενο χαρακτήρα και θα επικουρείται από το Τμήμα Κινδύνων, για να διασφαλίσει ότι υπάρχουν επαρκείς μηχανισμοί ελέγχου και αποφεύγεται η επικάλυψη ενεργειών.
- Αναβάθμιση της πληροφοριακής υποδομής και των συστημάτων του οργανισμού.
- Διενέργεια Εσωτερικών και Οικονομικών Ελέγχων, παρέχοντας διασφάλιση στα μέλη του ΔΣ και δίνοντας τη δυνατότητα στα ανώτερα στελέχη να λαμβάνουν εμπειριστατωμένες αποφάσεις. Για το σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει ορίσει Εσωτερικό Ελεγκτή για τη διενέργεια χαρτογράφησης των Κινδύνων του Οργανισμού καθώς και την διενέργεια στοχευμένων ελέγχων.

Πέραν τούτων, η Εταιρεία, προκειμένου να προστατεύσει την απρόσκοπτη εκτέλεση των καθηκόντων των μελών του ΔΣ, του CEO και των υψηλόβαθμων στελεχών της, έχει ήδη συνάψει (από το πρώτο εξάμηνο του 2021) ασφάλιση ευθύνης στελεχών D&O (Directors and Officers Liability). Στο σύγχρονο ταχέως αναπτυσσόμενο επιχειρηματικό περιβάλλον, το διακύβευμα από τις αποφάσεις που λαμβάνουν τα στελέχη διοίκησης αυξάνεται ολοένα και περισσότερο. Οι ευθύνες των στελεχών σήμερα είναι απεριόριστες και πολύπλευρες: απέναντι στους μετόχους, στις ρυθμιστικές αρχές και στην κοινωνία. Η ασφάλιση ευθύνης D&O επιτρέπει στη Διοίκηση να επιτελέσει το έργο της με αυτοπεποίθηση και απαλλαγμένη από το φόβο ενός πιθανού οικονομικού αντίκτυπου τόσο για τα στελέχη όσο και για την ίδια την Εταιρεία. Το προηγούμενο, παρότι δεν αφορά άμεσα στη διαχείριση κινδύνου, συμβάλει ώστε η εκτέλεση του Διοικητικού έργου να γίνεται με τον βέλτιστο δυνατό τρόπο ενώ παράλληλα να μειώνεται ο κίνδυνος αποφυγής άσκησης των καθηκόντων από τα μέλη της Διοίκησης ή και της αποφυγής λήψης επωφελών κατά άλλα αποφάσεων για την Εταιρεία υπό το φόβο της οικονομικής ζημίας για τα ίδια.

Προβλεπόμενη πορεία, κίνδυνοι και προοπτικές για το έτος 2022

Η εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας κατά το 2021, συνεισέφερε σημαντικά στην απρόσκοπτη συνέχιση και κλιμάκωση της επενδυτικής της δραστηριότητας (βλ. την ανάλυση που προηγήθηκε στην αρχή της παρούσας Έκθεσης), η οποία και αναμένεται να συνεχιστεί δυναμικά καθόλο το 2022.

Το επενδυτικό και αναπτυξιακό όραμα της Εταιρείας συνοψίζεται επιγραμματικά στις ρήσεις:

- #FinancingInnovation [*Χρηματοδοτούμε την Καινοτομία*] και
- #WeInvestForGrowth [*Επενδύουμε για την Ανάπτυξη*].

Σε αυτό το πλαίσιο, έμφαση έχει δοθεί στη συνέχιση της εξωστρεφούς πολιτικής της Διοίκησης και ανταλλαγής τεχνογνωσίας που αφορά στις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές, που υλοποιείται με ποικίλους τρόπους. Μεταξύ άλλων, σημειώνουμε:

- Τον συνεχή εκσυγχρονισμό της εταιρικής εικόνας της ΕΑΤΕ, με στόχο τη δημιουργία των καλύτερων δυνατών συνθηκών για την προσέλκυση επενδυτικού ενδιαφέροντος στο πλαίσιο της αποστολής της και συνεπακόλουθα για την προώθηση επενδύσεων σε Ελληνικές επιχειρήσεις, μέσω της έγκαιρης και έγκυρης διάχυσης της πληροφορίας και της διαφάνειας. Έτσι, έχει αναδιαμορφωθεί και ολοκληρωθεί η νέα εταιρική ταυτότητα (corporate identity) της Εταιρείας με την ανάπτυξη του νέου σύγχρονου λογοτύπου της και εφαρμογών του, καθώς και με την αναβάθμιση του εταιρικού ιστότοπου (corporate website) στα πρότυπα αντίστοιχων οργανισμών του εξωτερικού.
- Τη μεταστέγαση της Εταιρείας σε νέους γραφειακούς χώρους, όπου και λειτούργησε καθόλο το 2021, γεγονός που της επιτρέπει να επιτελεί απρόσκοπτα και αποτελεσματικά το έργο της.
- Την ενεργή συμμετοχή της ΕΑΤΕ στο ευρωπαϊκό δίκτυο EVFIN (*European Venture Fund Investors Network*), του οποίου είναι ιδρυτικό μέλος. Το δίκτυο EVFIN αποτελεί μια πλατφόρμα διαλόγου που ξεκίνησε το 2011 από εθνικούς οργανισμούς που δραστηριοποιούνται στο χώρο των επιχειρηματικών κεφαλαίων. Βασικοί στόχοι του δικτύου είναι:
 - Η ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών μεταξύ των επενδυτικών οργανισμών.
 - Η συνεισφορά στο δημόσιο διάλογο με την ΕΕ και η διερεύνηση μέτρων για τη δημιουργία μιας βιώσιμης Ευρωπαϊκής αγοράς VC.
 - Η ενθάρρυνση συντονισμένων πρωτοβουλιών για την ανάπτυξη των διασυνοριακών επενδύσεων.
 - Ο ουσιαστικός διάλογος μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων στον Ευρωπαϊκό χώρο των επιχειρηματικών κεφαλαίων και των Ευρωπαϊκών οργανισμών (EVFIN, Invest Europe, EIF, EIB, ΕΕ κλπ).
- Την υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας (MoU) τον Σεπτέμβριο του 2021, μεταξύ της Ομάδας Foresight (“Ομάδα Μακροπρόθεσμου Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έρευνας για το Μέλλον”) και της ΕΑΤΕ, με σκοπό την συνεργασία ως προς τη ανταλλαγή γνώσεων για τις εξελίξεις στους τομείς της καινοτομίας και της υποστήριξης της επιχειρηματικότητας στοχεύοντας στον σχεδιασμό κοινών ενεργειών. Η συνεργασία των δύο πλευρών ξεκινάει με ένα σημαντικό έργο ανάπτυξης σεναρίων, με τίτλο «*Innovation 2035*», όπου θα διερευνηθεί η πορεία του οικοσυστήματος καινοτομίας στην Ελλάδα. Η έμφαση θα δοθεί κυρίως στη διαδικασία ανάπτυξης του οικοσυστήματος καινοτομίας και στο πώς η Ελλάδα και η ΕΕ θα υποστηρίξουν νέες ιδέες που μπορούν να οδηγήσουν σε βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη, όπως και στο μελλοντικό προφίλ των Ελληνικών Startups και στην ανάδειξη των περιοχών επενδυτικού ενδιαφέροντος κοκ. Η έρευνα θα υλοποιηθεί από την Έδρα UNESCO on Futures Research (Δίκτυο ΠΡΑΞΗ/ΙΤΕ) σε συνεργασία με την Ομάδα

Foresight στην προεδρία της κυβέρνησης. Εκπρόσωποι της EATE θα καλούνται στις συνεδριάσεις της Ομάδας Foresight που σχετίζονται με τους τομείς αρμοδιότητάς της καθώς και αντιστρόφως, με στόχο την ανάληψη κοινών πρωτοβουλιών και την καταγραφή προτάσεων που θα μπορούσαν να ενισχύσουν τη χάραξη μακροπρόθεσμων εθνικών σχεδίων δράσης.

- Την ενδυνάμωση της στρατηγικής συνεργασίας με την Bpifrance με την εκλογή της κυρίας Isabelle Bébéar, στις 7 Μαΐου του 2021, ως νέου Μέλους ΔΣ και μη εκτελεστικής Αντιπροέδρου της EATE, στα πλαίσια της παραίτησης του κ. Αντώνη Μαρκόπουλου, Η κα. Bébéar είναι Διευθύντρια Διεθνών και Ευρωπαϊκών Σχέσεων της Γαλλικής Δημόσιας Επενδυτικής Τράπεζας Bpifrance (πρώην CDC Enterprises) με εξειδίκευση στη χρηματοδότηση των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων καθώς έχει διατελέσει στο παρελθόν επικεφαλής επιχειρηματικής ανάπτυξης ΜμΕ και επικεφαλής επενδύσεων σε Γαλλικούς περιφερειακούς οργανισμούς Επενδυτικών Κεφαλαίων και σε Venture Capital funds στη Γαλλία και άλλες Μεσογειακές χώρες. Η εν λόγω επιλογή επιστεγάζει και ισχυροποιεί τη στρατηγική συνεργασία με την Bpifrance και ενδυναμώνει το εταιρικό προφίλ της Εταιρείας, καταδεικνύοντας έμπρακτα τον εξωστρεφή προσανατολισμό της. Ενώ ακόμη, συμβάλλει θετικά στην προσέλκυση και αξιοποίηση αναπτυξιακών επιχειρηματικών κεφαλαίων, με απώτερο στόχο την έμπρακτη υποστήριξη του Ελληνικού επιχειρηματικού οικοσυστήματος. Επιπλέον, στα πλαίσια της εφαρμογής του MoU μεταξύ της EATE και της Bpifrance, για την επιτάχυνση της ανάπτυξης των διαχειριστών κεφαλαίων (GP Accelerator), επιτυγχάνεται η ενδυνάμωση των δεσμών των δύο Οργανισμών, απόρροια της μακράς συνεργασίας που απολαμβάνουν με διαρκή ανταλλαγή πληροφοριών και τεχνογνωσίας με στόχο την παροχή υποστήριξης σε δράσεις και έργα για την εν γένει ενίσχυση της αγοράς των επιχειρηματικών κεφαλαίων (VC/PE).
- Το Ευρωπαϊκό πρωτόκολλο συνεργασίας “Scale-up Europe” μεταξύ πέντε αναπτυξιακών τραπεζών και επενδυτικών οργανισμών που ανακοινώθηκε με την ευκαιρία της εκδήλωσης Growing Together τον Απρίλιο 2022. Το πρωτόκολλο στοχεύει στην αύξηση των επενδυτικών κεφαλαίων για χρηματοδότηση ευρωπαϊκών τεχνολογικών εταιρειών σε ώριμα στάδια ανάπτυξης. Όπως προβλέπει η συμφωνία αυτή, €3.3 δις θα κινητοποιηθούν μέσα στα επόμενα 3 με 5 χρόνια για τη χρηματοδότηση των Ευρωπαίων τεχνολογικών ηγετών. Πέραν της EATE, το πρωτόκολλο υπογράφουν οι Bpifrance (Γαλλία), KfW Capital (Γερμανία), Tesi (Φινλανδία) και Vækstfonden (Δανία).
- Το Μνημόνιο Κατανόησης και Συνεργασίας (MoU) που υπεγράφη τον Σεπτέμβριο του 2020 μεταξύ της EATE και του Εθνικού Αναπτυξιακού Οργανισμού της Πορτογαλίας (Instituição Financeira de Desenvolvimento – IFD). Βασικός στόχος του μνημονίου είναι η ενδυνάμωση των σχέσεων μεταξύ των δύο οργανισμών, οι οποίοι αποτελούν μέλη του ευρωπαϊκού δικτύου EVFIN (European Venture Fund Investors Network). Ειδικότερα, το μνημόνιο προβλέπει τον εντοπισμό πεδίων κοινού ενδιαφέροντος, τη στενή συνεργασία των δύο οργανισμών σε κοινές μελλοντικές πρωτοβουλίες στον χώρο των επενδύσεων ιδίων κεφαλαίων σε επιχειρήσεις μέσω της ανάπτυξης διασυνοριακών δράσεων, της ανταλλαγής πληροφοριών, τεχνογνωσίας και καλών πρακτικών, καθώς επίσης και την υλοποίηση προωθητικών ενεργειών και εκδηλώσεων.
- Τη σύμβαση που έχει υπογράψει η EATE με το *Advisory Hub* της EIB (European Investment Bank) για τη λήψη συμβουλευτικών υπηρεσιών, αποσκοπώντας στην ενσωμάτωση βέλτιστων διεθνών πρακτικών και στον εμπλουτισμό των διαδικασιών της για τον προσδιορισμό, τη μέτρηση και παρακολούθηση των κριτηρίων ESG στο επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο, των κανονιστικών υποχρεώσεων σε σχετικές αναφορές (ESG Reporting) αλλά και στην επιμόρφωση του προσωπικού της με εκπαιδευτικά προγράμματα και διενέργεια workshops.

- Τη συμφωνία-πλαίσιο (Investment Framework MoU) με την ADQ, εταιρεία επενδύσεων και συμμετοχών με έδρα το Άμπου Ντάμπι, για την πραγματοποίηση επενδύσεων ύψους 4 δις. ευρώ στην Ελλάδα, που συνυπέγραψαν από Ελληνική πλευρά η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (EAT) και η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων (EATE) στις 9 Μαΐου 2022. Η συμφωνία επισφραγίζει την ανάπτυξη οικονομικών δεσμών ανάμεσα στις δύο χώρες και αναμένεται να οδηγήσει σε σημαντικές επενδύσεις, στην Ελλάδα. Η ADQ, η EAT και η EATE, αναμένεται να επενδύσουν ξεχωριστά και από κοινού σε σημαντικούς τομείς της οικονομίας, συμπεριλαμβανομένων, μεταξύ άλλων, των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, αλλά και σε έργα υποδομής, αγροτουρισμού, τεχνολογίας υγείας και επιστημών. Παράλληλα, σημειώνεται ότι, η συμφωνία προβλέπει ότι τουλάχιστον 10% των εν λόγω κεφαλαίων θα επενδυθούν σε infrastructure equity ή quasi equity funds.
- Την ενεργό συμμετοχή (δια ζώσης ή/και υβριδικά) σε επιχειρηματικές αποστολές και επαγγελματικές συναντήσεις στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, στην υποδοχή επιχειρηματικών αποστολών για την υποστήριξη και ενδυνάμωση των διμερών και διεθνών επενδυτικών σχέσεων (κυρίως με Γαλλία, Σαουδική Αραβία, ΗΑΕ, ΗΠΑ, Ιαπωνία κ.ά.), αλλά και σε πληθώρα συνεδρίων και εκδηλώσεων, με στόχο την προώθηση και προβολή των προϊόντων, του ρόλου και του έργου της Εταιρείας, για την ανάδειξη του επενδυτικού και επιχειρηματικού οικοσυστήματος της Ελλάδας και της χώρας – εν γένει – ως ελκυστικού επενδυτικού προορισμού.

Το 2021 το ΑΕΠ της Ελλάδας αυξήθηκε κατά 8,3% σε σταθερές τιμές, σημειώνοντας μία από τις καλύτερες επιδόσεις στην ευρωζώνη και αντισταθμίζοντας σχεδόν πλήρως την πτώση κατά 9% το 2020. Ο υψηλός ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ το 2021 και η προσδοκία συνέχισης της ανάπτυξης το 2022, σε συνδυασμό με τις θετικές μακροπρόθεσμες οικονομικές προοπτικές, συνέβαλαν στην πρόσφατη αναβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης της Ελλάδος, μειώνοντας σε μία μόνο βαθμίδα την απόσταση των ελληνικών κρατικών ομολόγων από την επενδυτική βαθμίδα. Ιδιαίτερη αξία έχει και η εκτίμηση της ΤτΕ, ότι είναι πιθανόν μέχρι το τέλος του 2022 η χώρα να έχει αποκτήσει την επενδυτική βαθμίδα από τους οίκους αξιολόγησης, εξέλιξη η οποία θα επιτρέψει στην Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα να αγοράζει ελληνικά ομόλογα και να τα αποδέχεται ως εγγύηση για την παροχή ρευστότητας προς τις τράπεζες (και κατ' επέκταση στην αγορά). Κινητήριες δυνάμεις της ανάπτυξης το 2021 ήταν η καλύτερη της αναμενόμενης πορεία του τουρισμού, η αύξηση των εξαγωγών αγαθών, η αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος, η ενίσχυση της ιδιωτικής καταναλωτικής δαπάνης που χρηματοδοτήθηκε από τη μεγάλη αύξηση της αποταμίευσης, η αύξηση της δημόσιας κατανάλωσης, η μεγάλη αύξηση των επενδύσεων, ιδιωτικών και δημόσιων, και η ισχυρή ανάκαμψη της αγοράς εργασίας όπως αποτυπώνεται στη μείωση του ποσοστού ανεργίας. Αξιοσημείωτη ήταν η ανάκαμψη της βιομηχανίας και των κατασκευών, ενώ η αύξηση των εισαγωγών αγαθών είχε αρνητική επίδραση στο ρυθμό ανάπτυξης.

Ωστόσο, η έξαρση της αβεβαιότητας το 2022, με την εισβολή στην Ουκρανία και την αναζωπύρωση του πληθωρισμού διεθνώς, μετριάξει τις προσδοκίες των οικονομικών μονάδων και επηρεάζει αρνητικά τις καταναλωτικές και επενδυτικές αποφάσεις τους. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με την ΤτΕ, η ελληνική οικονομία προβλέπεται το 2022 να συνεχίσει να αναπτύσσεται, αλλά με χαμηλότερο ρυθμό από την αρχική πρόβλεψη (4,8%). Ο ρυθμός ανόδου του ΑΕΠ περιορίζεται σε 3,8% στο βασικό σενάριο και 2,8% στο δυσμενές σενάριο, ανάλογα με την έκταση και τη διάρκεια των διαταράξεων στις διεθνείς τιμές ενέργειας και τροφίμων, καθώς και την επιδείνωση του κλίματος εμπιστοσύνης και την αναταραχή των χρηματοπιστωτικών αγορών.

Παρά τις εξαιρετικά δύσκολες τρέχουσες συνθήκες, με βάση τις πλέον πρόσφατες εκτιμήσεις, καταγράφονται σοβαρά περιθώρια ανάκαμψης με ισχυρές αναπτυξιακές προοπτικές και διαφαίνεται ότι η Πατρίδα μας έχει δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για τον οικονομικό,

παραγωγικό και τεχνολογικό μετασχηματισμό της, με έμφαση στο τρίπτυχο ανταγωνιστικότητα, καινοτομία και εξωστρέφεια.

Η θετική προοπτική εδραιώνεται και ενισχύεται έτι περαιτέρω και από τη φιλοεπενδυτική πολιτική που υλοποιεί η Ελληνική Κυβέρνηση, καθώς και από τις σημαντικές διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις που έχουν προχωρήσει ή/και σχεδιάζονται, με αποτέλεσμα την εμπιστοσύνη των διεθνών αγορών και των στρατηγικών επενδυτών για εμβληματικά έργα και άμεσες και έμμεσες επενδύσεις στη χώρα μας σε τομείς με στρατηγική σημασία και υψηλή προστιθέμενη αξία (που συνεχίζουν με αμείωτο ρυθμό και ενδιαφέρον).

Επιπλέον, μοναδική πρόκληση και ιστορική ευκαιρία αποτελούν και οι σημαντικότεροι Ευρωπαϊκοί πόροι ύψους άνω των €72 δις από το Ταμείο Ανάκαμψης (εθνικό σχέδιο Ελλάδα 2.0) και από το ΕΣΠΑ 2021-2027, που έχουν ήδη εξασφαλιστεί και εισρέουν για να αξιοποιηθούν στο πλαίσιο ολοκληρωμένης και συνεκτικής στρατηγικής, με στόχο τη μετάβαση σε μία νέα εποχή ισχυρής και βιώσιμης ανάπτυξης και στη στοχευμένη στήριξη της επιχειρηματικότητας, της απασχόλησης και των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων. Επισημαίνεται ότι η αξιοποίηση αυτών των πόρων, απαιτεί και την ανάλογη ιδιωτική συμμετοχή, κάτι που καθιστά τα «έξυπνα κεφάλαια» που διαχειρίζεται η ΕΑΤΕ ακόμη πιο επίκαιρα.

Στον αντίποδα, οι παράγοντες που ενδέχεται να λειτουργήσουν ανασταλτικά και να επιβραδύνουν την επενδυτική δυναμική της Εταιρείας είναι κατά βάση εξωγενείς και αναφέρονται κυρίως στα τρέχοντα αλλά και απρόβλεπτα γεγονότα που επηρεάζουν την ελληνική οικονομία.

Η ελληνική οικονομία έχει να αντιμετωπίσει μια σειρά από κινδύνους, εξωγενείς και ενδογενείς.

- (i) Οι εξωγενείς κίνδυνοι συναρτώνται με τις γεωπολιτικές εντάσεις και τις επιδράσεις τους στην παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία, με τον πληθωρισμό, με τον έλεγχο των παραλλαγών της COVID-19 και με την κλιματική αλλαγή.

Οι ήδη έντονες πληθωριστικές πιέσεις μέσω της περαιτέρω αύξησης των τιμών της ενέργειας και ενός νέου κύματος ανατιμήσεων με μεσοπρόθεσμο χαρακτήρα επηρεάζουν σημαντικά την προσφορά και τη ζήτηση στα βιομηχανικά μέταλλα και τα βασικά καταναλωτικά αγαθά, κυρίως στην αλυσίδα προσφοράς τροφίμων, ενώ κλονίζεται η εμπιστοσύνη των επενδυτών και των καταναλωτών, διαταράσσοντας το διεθνές εμπόριο και το διεθνές χρηματοπιστωτικό σύστημα. Αποτέλεσμα είναι η επιβράδυνση της ευρωπαϊκής και παγκόσμιας οικονομίας και η άνοδος των τιμών και των επιτοκίων.

Η πανδημία, ως κίνδυνος, έχει υποχωρήσει, αν και δεν έχει εξαλειφθεί πλήρως και οριστικά. Ο σημαντικότερος όμως εξωγενής κίνδυνος βραχυπρόθεσμο συνδέεται με τη διάρκεια των πληθωριστικών πιέσεων, η οποία συναρτάται με τις γεωπολιτικές εξελίξεις και τις συναφείς οικονομικές εξελίξεις. Καθώς οι πληθωριστικές πιέσεις φαίνεται να λαμβάνουν διεθνώς ένα μονιμότερο χαρακτήρα, επεκτείνονται ευρύτερα στην οικονομία, επιδρώντας αρνητικά στο διαθέσιμο εισόδημα, στην καταναλωτική και επενδυτική δαπάνη, στα περιθώρια κέρδους, στις αποδόσεις των περιουσιακών στοιχείων, στον πραγματικό πλούτο, στις τουριστικές εισροές και εν τέλει στο ρυθμό μεγέθυνσης. Παράλληλα, η ισχυροποίηση του πληθωρισμού συνηγορεί στην ομαλοποίηση της ενιαίας νομισματικής πολιτικής και στην αυστηροποίηση των συνθηκών χρηματοδότησης, με αντίκτυπο στο κόστος δανεισμού.

- (ii) Οι ενδογενείς κίνδυνοι συναρτώνται τόσο με τις διαχρονικές παθογένειες της διάρθρωσης της οικονομίας όσο και με ζητήματα που κληροδότησε η κρίση χρέους. Σύμφωνα με την ΤτΕ, στους κινδύνους αυτούς συγκαταλέγονται κυρίως:

- Το ενδεχόμενο υστέρησης των εσόδων στην περίπτωση που δεν επιτευχθεί ισχυρή ανάπτυξη και δεν επιταχυνθεί η μεταρρυθμιστική πολιτική.
- Η απότομη αύξηση του ήδη υψηλού λόγου δημόσιου χρέους προς ΑΕΠ.
- Το υψηλό απόθεμα των ΜΕΔ.
- Η συσσώρευση ιδιωτικού χρέους.
- Η χαμηλή διαρθρωτική ανταγωνιστικότητα.
- Το υψηλό επενδυτικό κενό.
- Η αδυναμία της εκπαίδευσης να παρακολουθήσει τις εξελίξεις στη διεθνή αγορά εργασίας, με αποτέλεσμα υψηλό ποσοστό ανεργίας των νέων.
- Το ενδεχόμενο αδυναμίας της δημόσιας διοίκησης για την έγκαιρη εκταμίευση των ευρωπαϊκών πόρων και τυχόν εμπόδια διοικητικής φύσεως στην υλοποίηση των επενδυτικών σχεδίων.
- Η μεγάλη καθυστέρηση του συστήματος απονομής δικαιοσύνης.

Πέραν των παραπάνω, ο Διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος, κ. Γιάννης Στουρνάρας, στην ομιλία του στις 07.04.2022 στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με τίτλο «Η Οικονομία μπροστά σε μεγάλες διεθνείς προκλήσεις» αναφέρει μεταξύ άλλων ότι:

Η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία στις 24 Φεβρουαρίου 2022 αλλάζει τα δεδομένα διεθνώς. Φέρνει την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και όλο το Δυτικό ανεπτυγμένο κόσμο αντιμέτωπους με τη μεγαλύτερη πρόκληση από το τέλος του Ψυχρού Πολέμου. Οι συνέπειες της σύγκρουσης είναι απρόβλεπτες όχι μόνο για την παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία, αλλά και για τη γεωπολιτική σταθερότητα, την ασφάλεια, την ειρήνη και τη συνεργασία διεθνώς. Η προστασία της ευρωπαϊκής οικονομίας, προκειμένου να μετριαστούν οι επιπτώσεις από τη νέα αυτή διαταραχή και να μη διακοπεί η πορεία ανάκαμψης, αποτελεί κύρια προτεραιότητα της οικονομικής πολιτικής. Το μέγεθος και η διάρκεια των επιπτώσεων εξαρτώνται από την εξέλιξη του πολέμου, τον αντίκτυπο των κυρώσεων που έχουν επιβληθεί και τον τρόπο αντίδρασης της δημοσιονομικής και νομισματικής πολιτικής.

Ο πόλεμος στην Ουκρανία συνιστά μια νέα, πολύ μεγάλη, εξωγενή διαταραχή, η οποία πλήττει άμεσα την πλευρά της προσφοράς και, μέσω των δευτερογενών επιδράσεων, επηρεάζει και τη συνολική ενεργό ζήτηση. Επήλθε σε μια ιδιαίτερα κρίσιμη στιγμή, καθώς οι οικονομίες μόλις εξέρχονταν από την υγειονομική κρίση και τη σφοδρή υφεσιακή διαταραχή. Ενδυναμώνει τις ήδη έντονες πληθωριστικές πιέσεις μέσω της περαιτέρω αύξησης των τιμών της ενέργειας και ενός νέου κύματος ανατιμήσεων με μεσοπρόθεσμο χαρακτήρα στα βιομηχανικά μέταλλα και τα βασικά καταναλωτικά αγαθά, κυρίως στην αλυσίδα προσφοράς τροφίμων, κλονίζει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και των καταναλωτών, διαταράσσει το διεθνές εμπόριο και το διεθνές χρηματοπιστωτικό σύστημα. Η παγκοσμιοποίηση στην ουσία οπισθοδρομεί. Αποτέλεσμα είναι η επιβράδυνση της ευρωπαϊκής και παγκόσμιας οικονομίας και η άνοδος των τιμών και των επιτοκίων.

Και καταλήγει: Έχουν ήδη συμπληρωθεί περισσότερο από δύο έτη από τότε που ξέσπασε η πανδημία COVID-19, προκαλώντας ανεπανόρθωτες ανθρώπινες απώλειες και πρωτοφανές για ειρηνική περίοδο κοινωνικό και οικονομικό κόστος. Παρά τις αλληπάλληλες και πολυεπίπεδες κρίσεις με τις οποίες ήρθε αντιμέτωπη η Ελλάδα τον περασμένο χρόνο (υγειονομική, ενεργειακή, κλιματική και γεωπολιτική), η ελληνική οικονομία επέδειξε λειτουργική προσαρμοστικότητα και αντοχή, ώστε σε ένα μόνο έτος να έχουν καλυφθεί σχεδόν εξ ολοκλήρου οι οικονομικές απώλειες. Η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και ο υψηλός πληθωρισμός θα επιβραδύνουν, αλλά δεν θα ανακόψουν την πορεία ανάκαμψης. Το 2022 ανατέλλει μια νέα περίοδος, στην οποία θα διαμορφωθεί η νέα πραγματικότητα. Ο ψηφιακός μετασχηματισμός και η αυτοματοποίηση, η πράσινη ενέργεια, η επιστημονική γνώση και εξειδίκευση, ο επαναπατρισμός της διεθνούς παραγωγής σε ασφαλέστερες περιοχές, αλλά και η ανάγκη ενίσχυσης του ενεργειακού τομέα μέσω επενδύσεων σε πράσινη ενέργεια, σε αποθηκευτικούς χώρους για την παραγόμενη ενέργεια από πράσινες πηγές και σε δίκτυα, είναι

τα κυρίαρχα χαρακτηριστικά. Η Ελλάδα έχει την ιστορική ευκαιρία να μετασχηματιστεί οικονομικά και να παρακολουθήσει τις εξελίξεις. Η οικονομική δυναμική που το 2021 κληροδοτεί στο 2022, η αξιοποίηση της εμπειρίας από τη δεκαετή κρίση χρέους, τα σημαντικά χρηματοδοτικά εργαλεία της ΕΕ, η επίδειξη πολιτικής βούλησης για μεταρρυθμίσεις, αλλά κυρίως η επίδειξη ωριμότητας εκ μέρους της κοινωνίας να κατανοήσει το νέο περιβάλλον και να αποδεχθεί δομικές αλλαγές, είναι παράγοντες που βοηθούν στη μετατροπή των κρίσεων σε ευκαιρίες ώστε η χώρα να ξεπεράσει οριστικά τις εγγενείς αδυναμίες της, να μετασχηματιστεί σε μία σύγχρονη οικονομία και να ενισχύσει την προσαρμοστικότητα και την αντοχή της σε ένα ιδιαίτερα αβέβαιο διεθνές περιβάλλον.

Με βάση την ανάλυση που προηγήθηκε και τη μέχρι σήμερα εμπειρία, αποτελεί πεποίθηση της Διοίκησης ότι, η πορεία και οι προοπτικές διαφαίνονται θετικές. Παράλληλα, αξίζει να σημειωθεί ότι οι πολλαπλές διεθνείς ανατροπές και κρίσεις έχουν δημιουργήσει σημαντικές ευκαιρίες στην αγορά και ιδίως στην εμπέδωση της αναγκαιότητας για τον μετασχηματισμό του παραγωγικού μοντέλου της χώρας μας. Η ΕΑΤΕ, ως ένας εκφραστής της πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του Υπουργείου Οικονομικών, διαχειρίζεται πόρους, εθνικούς και ευρωπαϊκούς που διοχετεύονται μέσω των προγραμμάτων της, σε συγκεκριμένους τομείς της οικονομίας και με κύριο σκοπό την ενίσχυση της Μικρομεσαίας Επιχειρηματικότητας, αλλά και γενικότερα της βιώσιμης ανάπτυξης και ανθεκτικότητας της Ελληνικής οικονομίας. Τα προγράμματα της ΕΑΤΕ αποτελούν μέρος ευρύτερων στρατηγικών πρωτοβουλιών σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο και έρχονται να καλύψουν αδυναμίες της αγοράς για εκείνες τις κατηγορίες επιχειρηματικότητας με περιορισμένη πρόσβαση στις αγορές κεφαλαίου, κινητοποιώντας παράλληλα ιδιωτικούς πόρους, με την ανάληψη από την Πολιτεία, μέσω της ΕΑΤΕ, σημαντικού μέρους του επιχειρηματικού ρίσκου.

Η εκτίμηση για θετικές προοπτικές εδράζεται στο γεγονός ότι, παρά τις όποιες αβεβαιότητες, το επενδυτικό πρόγραμμα της ΕΑΤΕ συνεχίζει απρόσκοπτα και ομαλά. Τα υφιστάμενα προγράμματα (που έχουν ανακοινωθεί από το 2019 και το 2020, σε συνδυασμό με τις πρόσφατες τροποποιητικές βελτιώσεις τους και την προσθήκη αυτών που ανακοινώθηκαν το 2022), αλλά και νέα που σχεδιάζονται προς υλοποίηση, καλύπτουν υπαρκτές ανάγκες (χωρίς επικαλύψεις) και αναμένεται να επιδράσουν θετικά στην αγορά με συμπληρωματικότητα. Αυτό αποδεικνύει το διαρκές ποσοτικό και ποιοτικό ενδιαφέρον από εγχώριους και αλλοδαπούς διαχειριστές κεφαλαίων (βλέπε σχετικό Πίνακα πιο πάνω “Σύνοψη Επενδυτικού Ενδιαφέροντος Προγραμμάτων ΕΑΤΕ”). Το γεγονός αυτό εμπεδώνει την ισχυρή προοπτική της Εταιρείας ως διαχρονικά αξιόπιστου συνεργάτη και επενδυτικού εταίρου και αποτελεί εχέγγυο για την επιτυχημένη προσέλκυση ιδιωτικών κεφαλαίων που θα επενδυθούν στη συνέχεια στην Ελληνική αγορά.

Επιπροσθέτως, τα υφιστάμενα υπό διαχείριση κεφάλαια ύψους €2,1 δις της ΕΑΤΕ για την ανάπτυξη ή/και επέκταση καινοτόμων χρηματοδοτικών εργαλείων, έχουν ιδιαίτερη σημασία, δεδομένου ότι οι επενδύσεις σε ίδια κεφάλαια είναι καταλυτικές, τόσο για τη γρήγορη ανάπτυξη της Ελληνικής οικονομίας, όσο και για τη μεγέθυνση και ενδυνάμωση των επιχειρήσεων, ιδιαίτερα των ΜμΕ. Βέβαια, επισημαίνεται ότι το ύψος και η ταχύτητα διοχέτευσης στην οικονομία των επενδυτικών κεφαλαίων που διαχειρίζεται η ΕΑΤΕ εξαρτάται αποκλειστικά από μια σειρά παραγόντων και συνεπακόλουθων διαδικασιών. Κύριος παράγοντας είναι η «ζήτηση», η οποία ανακύπτει με την υποβολή αιτήσεων προς την ΕΑΤΕ από υποψήφιες ομάδες ιδιωτών διαχειριστών κεφαλαίων (fund managers), στο πλαίσιο της ευρύτατης γκάμας «ανοιχτών προσκλήσεων». Όπου, στη συνέχεια, απαιτείται ο ενδεδειγμένος έλεγχος και η θετική αξιολόγησή τους από τα όργανα της ΕΑΤΕ, η ικανή προσέλκυση από αυτούς ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων για να πλαισιώσουν τα κεφάλαια που αναλαμβάνει να παράσχει η ΕΑΤΕ, η υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και τέλος, η ταχύτητα εντοπισμού και θετικής αξιολόγησης από τις ομάδες διαχείρισης ποιοτικών και δυναμικών επιχειρήσεων (κυρίως ΜμΕ) και η εκταμίευση επενδυτικών κεφαλαίων προς αυτές. Σε κάθε περίπτωση, υπογραμμίζεται ότι οι επενδύσεις μέσω επιχειρηματικών κεφαλαίων αποτελούν μια σύνθετη

διαδικασία, που προϋποθέτει τον συντονισμό και την ευθυγράμμιση πολλών παραμέτρων, αφού – συμπληρωματικά μεν, κατ’ αντιδιαστολή δε, με τις δανειακές πρακτικές – ο επενδυτής συμμετέχει ενεργά και αναλαμβάνει σημαντικό ρίσκο. Είναι όμως περισσότερο επίκαιρες από ποτέ, καθώς λόγω της πανδημίας υπάρχει σημαντική ανάγκη για την ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων, αλλά και για την επιτάχυνση της αναπτυξιακής πορείας των επιχειρήσεων.

Επίσης, οι επενδύσεις αυτές μπορούν να συνδυαστούν και με άλλα συμπληρωματικά χρηματοδοτικά εργαλεία, όπως του παραδοσιακού τραπεζικού δανεισμού, των εγγυήσεων που παρέχονται από την ΕΑΤ στις τράπεζες για χρηματοδότηση ΜμΕ, το Ταμείο Ανάκαμψης “Ελλάδα 2.0”, επενδυτικά κίνητρα, Ευρωπαϊκά προγράμματα κοκ., ώστε να οδηγήσουν σε αποτελεσματικότερη υλοποίηση επιχειρηματικών και επενδυτικών πλάνων. Οπότε, εάν συνυπολογίσουμε τα πάσης φύσεως διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία και πόρους, τα υπό διαχείριση κεφάλαια της ΕΑΤΕ μπορούν να οδηγήσουν σε μόχλευση συνολικών επενδύσεων στην πραγματική οικονομία άνω των €7,0 - €10,0 δις (ανάλογα με τις παραδοχές) και να συμβάλλουν σημαντικά στην αναπτυξιακή προσπάθεια.

Εν κατακλείδι, όπως προκύπτει από την ανάλυση που προηγήθηκε, γίνεται σαφές ότι η οικονομική πορεία της Εταιρείας για το 2022 συνεχίζει ανοδικά. Παράλληλα, με βάση τους σχετικούς αριθμοδείκτες, προκύπτει ότι η Εταιρεία αποτελεί έναν οικονομικά εύρωστο οργανισμό με σταθερή κερδοφορία και υψηλή ρευστότητα ενεργητικού, η οποία θα διατηρηθεί σε σημαντικά επίπεδα και εντός του 2022 λόγω των αμοιβών διαχείρισης, της περαιτέρω σταδιακής ρευστοποίησης των επενδύσεων σε ΑΚΕΣ, αλλά και της ανάληψης νέων πρωτοβουλιών και επενδυτικών συμφωνιών στρατηγικού χαρακτήρα. Πέραν τούτου, είναι πλέον σαφές ότι το εκτόπισμα της Εταιρείας δεν περιορίζεται μόνο στο μέγεθος του ισολογισμού της (on balance sheet), αλλά καθορίζεται κατά βάση από το ύψος των υπό διαχείριση πόρων που της ανατίθενται από το Ελληνικό Δημόσιο και που δεν αποτυπώνονται στον ισολογισμό της (off balance sheet).

Το επιτυχημένο μοντέλο λειτουργίας της ΕΑΤΕ, η άρτια οργάνωση και ενίσχυση της υποδομής της, η συνεχής ενημέρωση, η υιοθέτηση βέλτιστων και καινοτόμων πρακτικών, η ευελιξία προσαρμογής και η αμεσότητα ανταπόκρισης σε νέες προκλήσεις, αλλά και η εξωστρεφής πολιτική σύναψης στρατηγικών συνεργασιών με θεσμικούς οργανισμούς σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, διασφαλίζουν τη δημιουργία των κατάλληλων συνθηκών για την αποτελεσματικότερη αξιοποίηση των υπό διαχείριση υφιστάμενων επενδυτικών κεφαλαίων, αλλά και επιπλέον νέων που πρόκειται να ανατεθούν.

Πρωταρχικός στόχος παραμένει η αύξηση των επενδύσεων σε τομείς και δράσεις της Ελληνικής οικονομίας με χαρακτηριστικά καινοτομίας, εξωστρέφειας και προστιθέμενης αξίας, που, σε συνδυασμό με ιδιωτικούς πόρους, συμβάλλουν στην ανάκαμψη, στην ανθεκτικότητα, στο μετασχηματισμό και στη βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη.

Συμπερασματικά, η αποστολή της ΕΑΤΕ καθίσταται ουσιαστικότερη και κρισιμότερη στην παρούσα συγκυρία, καθώς φιλοδοξεί να συνδράμει αποτελεσματικά στην υλοποίηση των αναπτυξιακών πολιτικών της Κυβέρνησης για την Ελλάδα των επόμενων δεκαετιών, εστιάζοντας στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και του επιχειρείν.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 2022

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Χαρίλαος Λαμπρόπουλος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της εταιρείας «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

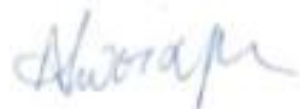
Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2022

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Αλεξάνδρα Β. Κωστάρα

Α. Μ. ΣΟΕΛ 19981

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

	Σημ.	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020 *
Αμοιβή διαχείρισης	6	13.000.000,00	23.000.000,00
Τόκοι και συναφή έσοδα	7	1.053.689,12	1.107.245,06
Έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ	8	2.665.246,98	246.090,95
Κέρδη από αποτίμηση ΑΚΕΣ στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	8	394.433,16	1.733.099,35
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		546,20	0,00
Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων		17.113.915,46	26.086.435,36
Τόκοι και συναφή έξοδα		(4.302,48)	(1.841,06)
Αμοιβές/Αποζημιώσεις μελών ΔΣ		(141.514,00)	(56.150,00)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9	(219.657,48)	(95.734,37)
Αποσβέσεις χρήσεως		(46.145,69)	(27.058,96)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	10	(524.177,70)	(273.872,94)
Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων		(935.797,35)	(454.657,32)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		16.178.118,11	25.631.778,04
Φόρος Εισοδήματος	11	(2.895.035,46)	(5.683.311,53)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά φόρων		13.283.082,65	19.948.466,50
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
<u>Λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</u>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	17	110,00	15.558,48
Αναλογούν φόρος		0,00	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		110,00	15.558,48
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		13.283.192,65	19.964.024,99

* Ορισμένα κονδύλια της χρήσης 2020 έχουν αναμορφωθεί λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με την απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει προβεί σε αναταξινομήσεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου τα στοιχεία αυτά να είναι συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας χρήσης. Σχετική ανάλυση παρέχεται στην Σημείωση 24.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020 *
Ταμείο και Ταμειακά Διαθέσιμα	14	66.317.011,66	67.407.889,22
Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	15	12.586.287,12	12.374.957,64
Λοιπές απαιτήσεις	16	506.643,96	539.158,20
Ενσώματα & Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	12	1.610,37	4,06
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	13	120.859,16	95.767,91
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>		<u>79.532.412,27</u>	<u>80.417.777,04</u>
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	20	55.372.450,00	55.372.450,00
Τακτικό αποθεματικό	20	931.009,82	0,00
Αναλογιστική ζημιά	17	(1.366,52)	(1.476,52)
Υπόλοιπο εις νέον	20	16.388.244,66	9.573.416,83
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>72.690.337,96</u>	<u>64.944.390,32</u>
-			
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17	3.772,85	2.578,85
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	18	1.161.295,37	4.933.026,19
Λοιπές υποχρεώσεις	19	5.564.287,95	10.441.690,18
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	13	112.718,14	96.091,51
Σύνολο Υποχρεώσεων		<u>6.842.074,31</u>	<u>15.473.386,73</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>		<u>79.532.412,27</u>	<u>80.417.777,04</u>

* Ορισμένα κονδύλια της χρήσης 2020 έχουν αναμορφωθεί λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με την απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει προβεί σε αναταξινομήσεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου τα στοιχεία αυτά να είναι συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας χρήσης. Σχετική ανάλυση παρέχεται στην Σημείωση 24.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεμα- τικό	Αναλογι- στικές Ζημιές	Κέρδη (Ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020		96.300.000,00		(17.035,00)	(40.910.512,48)	55.372.452,52
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης	17	0,00		15.558,48	0,00	15.558,48
Κέρδη (Ζημιές) χρήσης		0,00		0,00	19.948.466,50	19.948.466,50
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης				15.558,48	19.948.466,50	19.964.024,99
Συμφηφισμός ζημιών με μετοχικό κεφάλαιο	20	0,00		0,00	40.927.550,00	40.927.550,00
Προσαρμογή IAS 19					2.563,67	2.563,67
Ειδικό μέρισμα		0,00		0,00	(10.394.650,86)	(10.394.650,86)
Αύξηση (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	20	(40.927.550,0 0)		0,00	0,00	(40.927.550,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020		55.372.450,00	0,00	(1.476,52)	9.573.416,83	64.944.390,32
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021		55.372.450,00	0,00	(1.476,52)	9.573.416,83	64.944.390,32
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης	17	0,00		110,00	0,00	110,00
Κέρδη (Ζημιές) χρήσης		0,00		0,00	13.283.082,65	13.283.082,65
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		0,00		110,00	13.283.082,65	13.283.192,65
Μέρισμα		0,00		0,00	(5.537.245,00)	(5.537.245,00)
Τακτικό αποθεματικό		0,00	931.009,82	0,00	(931.009,82)	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021		55.372.450,00	931.009,82	(1.366,52)	16.388.244,66	72.690.337,96

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*
<u>Εισροές/(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Είσπραξη αμοιβών διαχείρισης	13.000.000,00	23.000.000,00
Πληρωμές σε εργαζόμενους και ασφ. Ταμεία	(296.552,31)	(135.476,43)
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	(606.969,07)	(256.586,09)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(6.680.291,76)	(2.267.529,22)
Πληρωμή μερίσματος	(10.394.650,86)	0,00
Πληρωμές λοιπών φόρων - προσαυξήσεων	(78.528,09)	(21.941,78)
Πληρωμή τόκων - εξόδων τραπεζών	(4.302,48)	(1.841,06)
Σύνολο	(5.061.294,57)	20.316.625,42
<u>Εισροές/(εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά αύλων και ενσωμάτων παγίων	(11.608,44)	(17.075,57)
Τόκοι εισπραχθέντες	1.095.354,79	1.093.372,63
Είσπραξη από συμμετοχές	2.929.964,51	246.090,95
Αγορά συμμετοχών	(81.613,85)	(577.522,00)
Σύνολο	3.932.097,01	744.866,01
<u>Εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Υποχρεώσεις μισθώσεων και τόκοι	38.320,00	10.800,00
Σύνολο	38.320,00	10.800,00
Καθαρή αύξηση /(μείωση) στα ταμ. Διαθ. & ισοδύναμα	(1.090.877,56)	21.072.291,43
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	67.407.889,22	46.335.597,79
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	66.317.011,66	67.407.889,22

* Ορισμένα κονδύλια της χρήσης 2020 έχουν αναμορφωθεί λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με την απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει προβεί σε αναταξινομήσεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου τα στοιχεία αυτά να είναι συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας χρήσης. Σχετική ανάλυση παρέχεται στην Σημείωση 24.

1. Γενικές πληροφορίες

1.1 Ιστορικό

(α) Ίδρυση και νομική φύση.

Η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (εφεξής «η Εταιρεία»), συστάθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο δυνάμει του άρθρου 28 του Ν. 2843/2000. Διέπεται από τις διατάξεις του άνω νόμου όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και από τις διατάξεις του Ν.4608/19. Ως προς τα ζητήματα που τυχόν δεν ρυθμίζονται από τις εφαρμοστέες διατάξεις, η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων διέπεται από τον Ν.4548/18 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών».

Σύμφωνα με τον ιδρυτικό νόμο όπως σήμερα ισχύει:

- Η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων δύναται να επενδύει, σ' ένα ιδιαίτερο χρηματοδοτικό μέσο, το Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών Κλειστού Τύπου (Α.Κ.Ε.Σ.) που θεσμοθετήθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 2992/2002.
- Επιτρέπεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας η χωρίς περιορισμούς διανομή στους μετόχους με τη μορφή μερίσματος κάθε ποσού που εισπράττει η Εταιρεία από τη συμμετοχή της σε επενδυτικά σχήματα της προηγούμενης παραγράφου.
- Η Εταιρεία υπόκειται σε ειδικό φορολογικό καθεστώς, βλέπε σημ. 11.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Ν.4608/19, η Εταιρεία, από τις 25/4/2019, δεν υπόκειται στις διατάξεις της νομοθεσίας του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός εκάστοτε ορίζεται, οι δε διατάξεις που αναφέρονται σε αυτόν δεν εφαρμόζονται ως προς την Εταιρεία, εκτός αν αυτό ρητά προβλέπεται στον νόμο Ν.4608/19. Οι διατάξεις του ν. 3429/2005 (Α' 314) που αναφέρονται σε δημόσιες επιχειρήσεις, δεν εφαρμόζονται ως προς την Εταιρεία. Επίσης, δεν εφαρμόζονται ως προς την Εταιρεία οι διατάξεις του ν. 4369/2016 (Α' 33).

Επίσης, η Εταιρεία εξαιρείται από κάθε διάταξη που εφαρμόζεται σε νομικά πρόσωπα που έχουν ενταχθεί στο Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Αθηναίων και τα γραφεία της βρίσκονται επί της οδού Μέρλιν αρ. 3.

(β) Σκοπός.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η συμμετοχή σε κεφαλαιουχικές εταιρείες, σε αμοιβαία κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών (Α.Κ.Ε.Σ.), εταιρίες κεφαλαίου επιχειρηματικών συμμετοχών (Ε.Κ.Ε.Σ.) και αντίστοιχα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα ιδρυθούν ειδικά για το σκοπό αυτόν και θα διέπονται από τη νομοθεσία κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα εν λόγω επενδυτικά σχήματα θα πρέπει να είναι αντικείμενο διαχείρισης φορέων του ιδιωτικού τομέα με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια και να επενδύουν αποκλειστικά σε μικρές και μικρομεσαίες επιχειρήσεις στην Ελλάδα.

Επίσης, η διαχείριση επιχειρήσεων και κεφαλαίων προορισμένων για συμμετοχή σε κεφαλαιουχικές εταιρείες, αμοιβαία κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών (Α.Κ.Ε.Σ.) του άρθρου 7 του Ν. 2992/2002 (ΦΕΚ 54/Α), εταιρείες κεφαλαίου επιχειρηματικών συμμετοχών (Ε.Κ.Ε.Σ.) του άρθρου 5 του Ν.2367/1995 (ΦΕΚ261/Α) και αντίστοιχα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα διέπονται από τη νομοθεσία αλλοδαπού κράτους και θα

επενδύουν στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή, η σύσταση και διαχείριση επενδυτικών σχημάτων και η παροχή συμβουλών για τη διαχείρισή τους.

Η Εταιρεία μπορεί να αναπτύσσει οποιαδήποτε δραστηριότητα σχετική με τους ανωτέρω σκοπούς και με την εν γένει προαγωγή του θεσμού των επιχειρηματικών κεφαλαίων στην Ελλάδα και την αλλοδαπή, περιλαμβανομένης της διοργάνωσης εκδηλώσεων κάθε μορφής. Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει και γενικά να συμμετέχει σε νομικά πρόσωπα που έχουν παρεμφερείς σκοπούς.

Για την εκπλήρωση των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί να επιχορηγείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

(γ) Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών από την αρμόδια Αρχή και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2051. Η διάρκεια μπορεί να συντηρηθεί ή παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και τροποποίηση του καταστατικού.

(δ) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε πενήντα πέντε εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα δύο χιλιάδες τετρακόσια πενήντα (55.372.450) ευρώ, διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο εκατό επτά χιλιάδες τετρακόσια σαράντα εννέα (1.107.449) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (50) ευρώ εκάστη.

(ε) Μετοχική σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας διαμορφώνεται ως εξής:

- Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα : Ποσοστό 62,28%
- Ελληνικό Δημόσιο: Ποσοστό 37,72%

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενσωματώνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Α.Ε. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δυνάμει της παραγράφου 17 του ΔΛΠ 28 απαλλάσσεται από την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης επί των επενδύσεών της στα Α.Κ.Ε.Σ.

1.2 Διαχείριση Έργων

α) Η Εταιρεία με την από 20/12/18 σύμβαση με το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης και στο πλαίσιο της παραγράφου 5 του άρθρου 110 του νόμου 4316/2014, ανέλαβε τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους εκατόν πενήντα εκατομμυρίων (150.000.000) ευρώ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Επιχορήγηση στην ΤΑΝΕΟ ΑΕ για συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα με στόχο τη στήριξη επιχειρήσεων που χρήζουν αναδιάρθρωσης/ αναδιοργάνωσης και δραστηριοποιούνται στην παραγωγή και τη μεταποίηση - “ΕΠ-ΑΝΟΔΟΣ”**», όπως αυτό εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δυνάμει της υπ’ αριθ. 122136/15-11-2018 απόφασης ένταξης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. Η διαχείριση των ανατιθέμενων πόρων γίνεται από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για λογαριασμό του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους όρους της ανωτέρω απόφασης και τις εσωτερικές διαδικασίες/κανονισμούς της Εταιρείας.

Σκοπός του Έργου είναι η κεφαλαιακή συμμετοχή σε νέα σχήματα παροχής επενδυτικού κεφαλαίου (Επενδυτικά Σχήματα) που θα επενδύουν είτε μέσω συμμετοχών μετοχικού κεφαλαίου είτε μέσω μετατρέψιμων ομολογιακών δανείων σε μη προβληματικές ΜΜΕ, που δραστηριοποιούνται κυρίως στους παραγωγικούς και μεταποιητικούς κλάδους, διατηρούν εγκατάσταση τη στιγμή πραγματοποίησης της επένδυσης στην Ελληνική επικράτεια και χρήζουν χρηματο-οικονομικής και λειτουργικής αναδιάρθρωσης, συμβάλλοντας, αφενός, μέσω της χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης στην συνέχιση της αναπτυξιακής πορείας των επιχειρήσεων, η οποία ανεκόπη λόγω της παρατεταμένης ύφεσης των προηγούμενων ετών, και της γενικότερης έλλειψης ρευστότητας, με άμεσο αποτέλεσμα όχι μόνο την διασφάλιση των υπάρχοντων θέσεων εργασίας αλλά και την αύξηση τους, και, αφετέρου, μέσω της λειτουργικής αναδιάρθρωσης στον εκσυγχρονισμό και τη βελτίωση των μεθόδων παραγωγής με τις πλέον σύγχρονες και φιλικές προς το περιβάλλον μεθόδους και τεχνολογίες.

Το Έργο θα ολοκληρωθεί το αργότερο την 31.12.2030, με δυνατότητα διετούς παράτασης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους διαχωρισμού των υπό ανάθεση πόρων, συμπεριλαμβανομένης της τήρησης ξεχωριστού λογαριασμού λογιστικής παρακολούθησης από άλλους πόρους τους οποίους διαχειρίζεται.

Από την ανωτέρω συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος έχει ήδη καταβληθεί στην Εταιρεία, το συνολικό υπό διαχείριση ποσό ήτοι € 150,0 εκ., το οποίο είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € **154.393.854,93** δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

β) Η Εταιρεία με την από 20/12/18 σύμβαση με το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης και στο πλαίσιο της παραγράφου 5 του άρθρου 110 του νόμου 4316/2014, ανέλαβε την εντολή για τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους τετρακοσίων πενήντα εκατομμυρίων (450.000.000) ευρώ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Επιχορήγηση στην ΤΑΝΕΟ ΑΕ για συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν μέσω μετατρέψιμων ομολογιών και ομολόγων με δικαίωμα απόληψης σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις -“Debt Fund”**», όπως αυτό εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δυνάμει της υπ’ αριθ. 122136/15-11-2018 απόφασης ένταξης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. Η διαχείριση των ανατιθέμενων πόρων γίνεται από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για λογαριασμό του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους όρους της ανωτέρω απόφασης και τις εσωτερικές διαδικασίες/κανονισμούς της Εταιρείας.**

Σκοπός του Έργου είναι η κεφαλαιακή συμμετοχή σε νέα σχήματα παροχής επενδυτικού κεφαλαίου (Επενδυτικά Σχήματα) που θα επενδύουν αποκλειστικά **μέσω μετατρέψιμων ομολογιών και ομολόγων με δικαίωμα απόληψης σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις** που διατηρούν εγκατάσταση στην Ελληνική επικράτεια τη στιγμή πραγματοποίησης της επένδυσης.

Με την από 27/08/2021 τροποποίηση της Σύμβασης, η ΕΑΤΕ Α.Ε., δύναται να χρησιμοποιεί συνολικά έως το 60% των ανατιθέμενων σε αυτή για την υλοποίηση του Έργου πόρων, για την κάλυψη της ζήτησης του καθενός από τα λοιπά έργα που περιλαμβάνονται στην υπ’ αριθ.

122136/15-11-2018 απόφαση ένταξης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, ήτοι τα έργα α) «Επιχορήγηση στην ΤΑΝΕΟ ΑΕ για συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα με στόχο τη στήριξη επιχειρήσεων που χρήζουν αναδιάρθρωσης/ αναδιοργάνωσης και δραστηριοποιούνται στην παραγωγή και τη μεταποίηση - “ΕΠ-ΑΝΟΔΟΣ”», β) «Επιχορήγηση στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν σε επιχειρήσεις έρευνας και ανάπτυξης στον τομέα της τεχνολογίας της 4ης Βιομηχανικής Επανάστασης» και γ) «Επιχορήγηση στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα με στόχο την ανάπτυξη επιχειρήσεων παραγωγής και προώθησης επώνυμων προϊόντων “Made in Greece”, σε περίπτωση εξάντλησης των διαθέσιμων για την υλοποίησή τους πόρων.

Το Έργο θα ολοκληρωθεί το αργότερο την 31.12.2030, με δυνατότητα διετούς παράτασης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους διαχωρισμού των υπό ανάθεση πόρων, συμπεριλαμβανομένης της τήρησης ξεχωριστού λογαριασμού λογιστικής παρακολούθησης από άλλους πόρους τους οποίους διαχειρίζεται.

Από την ανωτέρω συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος έχει ήδη καταβληθεί στην Εταιρεία, το συνολικό υπό διαχείριση ποσό ήτοι € 450,0 εκ., το οποίο είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € 464.747.913,70 δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

γ) Η Εταιρεία με την από 20/12/18 σύμβαση με το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης και στο πλαίσιο της παραγράφου 5 του άρθρου 110 του νόμου 4316/2014, ανέλαβε την εντολή για τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Επιχορήγηση στην ΤΑΝΕΟ ΑΕ για συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα με στόχο την ανάπτυξη επιχειρήσεων παραγωγής και προώθησης επώνυμων προϊόντων «Made in Greece»**», όπως αυτό εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δυνάμει της υπ’ αριθ. 122136/15-11-2018 απόφασης ένταξης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. Η διαχείριση των ανατιθέμενων πόρων γίνεται από Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για λογαριασμό του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους όρους της ανωτέρω απόφασης και τις εσωτερικές διαδικασίες/κανονισμούς της εταιρίας.

Σκοπός του έργου είναι η ανάπτυξη των επιχειρήσεων που επιδεικνύουν εξωστρεφή φιλοσοφία για την ανάδειξη των branded “Made in Greece” ποιοτικών προϊόντων & υπηρεσιών αιχμής τους και η εν γένει ενίσχυση του στρατηγικού σχεδιασμού Branding και Marketing των επώνυμων προϊόντων και υπηρεσιών που αφορούν ενδεικτικά στον τουρισμό, διατροφή, ενέργεια, κ.ά. Το έργο αποβλέπει στην ενθάρρυνση των επιχειρήσεων που είναι εγκατεστημένες στην Ελλάδα και παράγουν επώνυμα προϊόντα να χτίσουν στρατηγικές συνεργασίες με διακεκριμένα ονόματα-εταιρείες του εξωτερικού, στη βελτίωση των προϋποθέσεων για συσπειρώσεις και στη δημιουργία ισχυρότερης και ανταγωνιστικότερης παραγωγικής βάσης, στην εξωστρέφεια των δραστηριοτήτων τους για τη δημιουργία

ισχυρότερης και ανταγωνιστικότερης παραγωγικής βάσης και τη γεφύρωση των παραδοσιακών μεθόδων παραγωγής με τα σύγχρονα (διεθνώς) επενδυτικά εργαλεία, αλλά και στην έμμεση βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και άλλων, μη-ευρέως διαδεδομένων, προϊόντων των επιχειρήσεων αυτών στις διεθνείς αγορές με στόχο να διασφαλίσει θέσεις εργασίας αλλά και να επιφέρει την αύξησή τους.

Το Έργο θα ολοκληρωθεί το αργότερο την 31.12.2030, με δυνατότητα διετούς παράτασης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους διαχωρισμού των υπό ανάθεση πόρων, συμπεριλαμβανομένης της τήρησης ξεχωριστού λογαριασμού λογιστικής παρακολούθησης από άλλους πόρους τους οποίους διαχειρίζεται.

Από την ανωτέρω συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος έχει ήδη καταβληθεί στην Εταιρεία, το συνολικό υπό διαχείριση ποσό ήτοι € 50,0 εκ., το οποίο είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € **48.479.335,68** δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

δ) Η Εταιρεία με την από 20/12/18 σύμβαση με το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης και στο πλαίσιο της παραγράφου 5 του άρθρου 110 του νόμου 4316/2014, ανέλαβε την εντολή για τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους πενήντα εκατομμυρίων (**50.000.000**) ευρώ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Επιχορήγηση στην ΤΑΝΕΟ Α.Ε. για συμμετοχή σε νεοϊδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν σε επιχειρήσεις έρευνας και ανάπτυξης στον τομέα της τεχνολογίας της 4^{ης} Βιομηχανικής Επανάστασης**», όπως αυτό εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δυνάμει της υπ' αριθ. 122136/15-11-2018 απόφασης ένταξης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. Η διαχείριση των ανατιθέμενων πόρων γίνεται από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για λογαριασμό του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους όρους της ανωτέρω απόφασης και τις εσωτερικές διαδικασίες/κανονισμούς της Εταιρείας.

Σκοπός του Έργου είναι η κεφαλαιακή συμμετοχή σε νέα σχήματα παροχής επενδυτικού κεφαλαίου (Επενδυτικά Σχήματα) που θα επενδύουν σε νέες ή και υφιστάμενες Μ.Μ.Επιχειρήσεις που διατηρούν εγκατάσταση στην Ελληνική επικράτεια τη στιγμή πραγματοποίησης της επένδυσης και δραστηριοποιούνται στον τομέα της 4^{ης} Βιομηχανικής Επανάστασης, ήτοι στην ψηφιακή τεχνολογία, το Διαδίκτυο των Πραγμάτων (ΙΟΤ), ρομποτική, τεχνητή νοημοσύνη (ΑΙ), γενετική, βιοτεχνολογία, μοριακή βιολογία, τρισδιάστατη εκτύπωση (3D Printing) κ.α. συμβάλλοντας στην παροχή κινήτρων και κεφαλαιακής επάρκειας στις νεοφυείς ΜΜΕ, αλλά και περαιτέρω στην ενίσχυση των υπαρχουσών επιχειρήσεων, δημιουργώντας τα εχέγγυα για περαιτέρω ανάπτυξη εργασιών, μέσω κυρίως της έρευνας και ανάπτυξης (R&D), συνεργιών, συνεργασιών, ανταλλαγής τεχνογνωσίας με εταιρείες του εξωτερικού, κλπ. Επιπλέον, το Έργο έχει στόχο να συμβάλλει στην ενίσχυση καινοτόμων οικολογικών και ενεργειακά θετικών εφαρμογών και υπηρεσιών, με σημαντικό περιβαλλοντολογικό αντίκτυπο αλλά και στην δημιουργία νέων θέσεων εργασίας για την απορρόφηση ενός ακόμη μεγαλύτερου αριθμού νέων επιστημόνων – νέων αποφοίτων, και για

τη δημιουργία ενός δυναμικού πλαισίου επαναπατρισμού (“Brain-Gain”) του σημαντικότερου ανθρωπίνου δυναμικού από το εξωτερικό.

Το Έργο θα ολοκληρωθεί το αργότερο την 31.12.2030, με δυνατότητα διετούς παράτασης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους διαχωρισμού των υπό ανάθεση πόρων, συμπεριλαμβανομένης της τήρησης ξεχωριστού λογαριασμού λογιστικής παρακολούθησης από άλλους πόρους τους οποίους διαχειρίζεται.

Από την ανωτέρω συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος έχει ήδη καταβληθεί στην Εταιρεία, το συνολικό υπό διαχείριση ποσό ήτοι € 50,0 εκ., το οποίο είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € 49.741.220,05 δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

ε) Η Εταιρεία με την από 28/12/18 σύμβαση με το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης και στο πλαίσιο της παραγράφου 5 του άρθρου 110 του νόμου 4316/2014, ανέλαβε την εντολή για τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους διακοσίων εκατομμυρίων (200.000.000) ευρώ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Επιχορήγηση στην ΤΑΝΕΟ ΑΕ για την υλοποίηση συνεπενδύσεων στο πλαίσιο του Μνημονίου Συνεργασίας που υπεγράφη μεταξύ της εταιρείας και της “Mubadala Investment Company”**», όπως αυτό εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δυνάμει της υπ’ αριθ. 141597./28-12-2018 απόφασης ένταξης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. Η διαχείριση των ανατιθέμενων πόρων γίνεται από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (πρώην ΤΑΝΕΟ Α.Ε.) για λογαριασμό του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους όρους της ανωτέρω απόφασης και τις εσωτερικές διαδικασίες/κανονισμούς της Εταιρείας.

Σκοπός του Έργου είναι η (α) κεφαλαιακή συμμετοχή σε κεφαλαιουχικές εταιρίες με εγκατάσταση στην ελληνική επικράτεια τη στιγμή της πραγματοποίησης της συμμετοχής για την υλοποίηση συνεπενδύσεων στο πλαίσιο του Μνημονίου Συνεργασίας που υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και της Mubadala Investment Company, επενδυτικού φορέα των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, που προβλέπει συνεπενδύσεις συνολικού ύψους τετρακοσίων εκατομμυρίων (400.000.000) ευρώ, με 50% συμμετοχή της Mubadala Investment Company.

Οι συνεπενδύσεις αυτές θα περιλαμβάνουν απευθείας συμμετοχή σε επιχειρήσεις που διατηρούν εγκατάσταση τη στιγμή της επένδυσης στην ελληνική επικράτεια, από κοινού και με τους ίδιους όρους συμμετοχής. Οι επενδύσεις θα γίνονται μέσω μειοψηφικών συμμετοχών ή/και μετατρέψιμων ομολογιακών δανείων, με αρχική στόχευση τους κλάδους του τουρισμού, ενέργειας, τροφίμων, υγείας, κ.α., ή ακόμη και με από κοινού συμμετοχή σε επενδυτικά ταμεία, και β) η υλοποίηση συνεπενδύσεων με όρους pari-passu με άλλους θεσμικούς επενδυτές σε επενδυτικά σχήματα που πραγματοποιούν επενδύσεις κυρίως στην Ελλάδα και μέχρι το ίδιο ύψος κεφαλαίων, το οποίο θα επενδύουν οι ως άνω επενδυτές στα εν λόγω επενδυτικά σχήματα

Το Έργο θα ολοκληρωθεί το αργότερο την 31.12.2028.

Η Εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους διαχωρισμού των υπό ανάθεση πόρων, συμπεριλαμβανομένης της τήρησης ξεχωριστού λογαριασμού λογιστικής παρακολούθησης από άλλους πόρους τους οποίους διαχειρίζεται.

Από την ανωτέρω συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος έχει ήδη καταβληθεί στην Εταιρεία, το συνολικό υπό διαχείριση ποσό ήτοι € 200,0 εκ., το οποίο είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € 203.407.427,96 δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

στ) Η Εταιρεία με την από 30/12/19 σύμβαση και στο πλαίσιο της παραγράφου 5 του άρθρου 110 του νόμου 4316/2014, ανέλαβε την εντολή για τη διαχείριση πόρων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων προερχόμενων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους εξακοσίων εκατομμυρίων (600.000.000) ευρώ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Επιχορήγηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων Α.Ε. για τη δημιουργία Χρηματοδοτικών Εργαλείων Επενδύσεων & Συνεπενδύσεων**», όπως αυτό εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δυνάμει της υπ' αριθ. 135531/27.12.19 απόφασης ένταξης του Υφυπουργού ανάπτυξης και επενδύσεων. Η διαχείριση των ανατιθέμενων πόρων γίνεται από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων για λογαριασμό του Υπουργείου ανάπτυξης και επενδύσεων σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, τους όρους της ανωτέρω απόφασης και τις εσωτερικές διαδικασίες/κανονισμούς της Εταιρίας.

Σκοπός του έργου είναι η κεφαλαιακή συμμετοχή σε επιχειρήσεις και σχήματα παροχής επενδυτικού κεφαλαίου που θα επενδύουν σε νέες ή και υφιστάμενες επιχειρήσεις που διατηρούν εγκατάσταση στην ελληνική επικράτεια τη στιγμή πραγματοποίησης της επένδυσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους διαχωρισμού των υπό ανάθεση πόρων, συμπεριλαμβανομένης της τήρησης ξεχωριστού λογαριασμού λογιστικής παρακολούθησης από άλλους πόρους τους οποίους διαχειρίζεται.

Από την ανωτέρω συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος έχει ήδη καταβληθεί στην Εταιρεία, το συνολικό υπό διαχείριση ποσό ήτοι € 600,0 εκ., το οποίο είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € 391.271.605,23 δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

ζ) “Coinvestment Fund” (όπου η ΕΑΤΕ προσκαλεί ενδιαφερόμενα ιδιωτικά επενδυτικά σχήματα (ταμείων venture capital – private equity) της Ελλάδας και του εξωτερικού να υποβάλουν προτάσεις για την υλοποίηση συνεπενδύσεων με τη μορφή ιδίων ή οιονεί ιδίων κεφαλαίων (equity / quasi equity) σε μικρομεσαίες ή μεσαίες κεφαλαιοποίησης επιχειρήσεις

που δραστηριοποιούνται στην Ελληνική επικράτεια - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €100 εκ.). Σημειώνεται ότι, η σχετική πρόσκληση ανακοινώθηκε τον Αύγουστο 2020.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € 96.946.466,74 δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

η) “Startup & Innovative Entrepreneurship” (συμμετοχή της ΕΑΤΕ σε δράσεις και επενδυτικά σχήματα για τη στήριξη της έρευνας, της καινοτομίας και της νεοφυούς επιχειρηματικότητας, όπως ενδεικτικά Business Accelerators, Incubators, Technology Transfer) που θα επενδύουν σε νεοφυείς και καινοτόμες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελληνική επικράτεια - συνολικό ύψος υπό διαχείριση πόρων €100 εκ.). Σημειώνεται ότι, η σχετική πρόσκληση ανακοινώθηκε το Μάρτιο 2021.

Το υπό διαχείριση αυτό ποσό συμπεριλαμβανομένου και πιστωτικών τόκων, συνολικού ποσού € 97.972.644,45 δεν απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση ταμειακών ροών άλλα παρακολουθείται σε ξεχωριστό λογιστικό κύκλωμα διότι δεν πληρείται ο ορισμός του «περιουσιακού στοιχείου» υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν έχει τον έλεγχο των ανωτέρω χρηματικών διαθεσίμων, δηλαδή δεν έχει το δικαίωμα να διαχειριστεί τα εν λόγω χρηματικά διαθέσιμα για ίδιο όφελος με σκοπό να καρπωθεί κατά αποκλειστικότητα τα οποιαδήποτε τυχόν οικονομικά οφέλη απορρέουν από το δικαίωμα αυτό (π.χ.: πιστωτικοί τόκοι κτλ.).

Συνοπτικά τα προαναφερόμενα έργα έχουν ως εξής:

A/A	Ονομασία Έργου	Απόφαση Υπουργείου Οικονομικών	Προϋπολογισμός Έργου
1	Επιχορήγηση για συμμετοχή σε νεοιδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν μέσω μετατρέψιμων ομολογιών και ομολόγων με δικαίωμα απόληψης σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις (Debt fund) – βλ. παραπάνω παρ. 1.2 (β)	122136/15.11.2018	450.000.000,00
2	Επιχορήγηση για συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα με στόχο την στήριξη επιχειρήσεων που χρησιμοποιούν αναδιάρθρωσης / αναδιοργάνωσης και δραστηριοποιούνται στην παραγωγή και τη μεταποίηση (Επιχειρηματική Επάνοδος)	>>	150.000.000,00
3	Επιχορήγηση για συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα με στόχο την ανάπτυξη επιχειρήσεων παραγωγής και προώθησης επώνυμων προϊόντων " Made in Greece "	>>	50.000.000,00
4	Επιχορήγηση για συμμετοχή σε νεοιδρυθέντα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που θα επενδύουν ελληνικές επιχειρήσεις έρευνας και της ανάπτυξης στον τομέα της " 4ης Βιομηχανικής Επανάστασης "	>>	50.000.000,00

5	Επιχορήγηση για την υλοποίηση συνεπενδύσεων στο πλαίσιο συνεργασίας που υπεγράφη μεταξύ του ΤΑΝΕΟ και της " Mubadala Investment Company " – βλ. παραπάνω παρ. 1.2 (ε)	141597/28.12.2018	200.000.000,00
6	" Επιχορήγηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων ΑΕ για τη δημιουργία Χρηματοδοτικών Εργαλείων Επενδύσεων και συνεπενδύσεων ". Το έργο χωρίζεται στα παρακάτω 3 υποέργα (1ο ύψους 100 εκατ, 2ο ύψους 400 εκατ., 3ο ύψους 100 εκατ.)	135531/27.12.2019	600.000.000,00
6a	«Επιχορήγηση στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. για την δημιουργία επενδυτικής πλατφόρμας με σκοπό τη συνεπένδυση με άλλα ιδιωτικά επενδυτικά σχήματα σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην ελληνική επικράτεια»		100.000.000,00
6b	«Επιχορήγηση στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. για την υλοποίηση συνεπενδύσεων μέσω ΕΧΟ (σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου) σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην ελληνική επικράτεια»		400.000.000,00
6c	«Επιχορήγηση στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. για τη συμμετοχή σε δράσεις και επενδυτικά σχήματα για τη στήριξη της Μεταφοράς Τεχνολογίας, της έρευνας, της καινοτομίας και της νεοφυούς επιχειρηματικότητας»		100.000.000,00
	Σύνολο		1.500.000.000,00

Για την αποτελεσματική υλοποίηση και παρακολούθηση των Έργων, συμφωνήθηκε μεταξύ των μερών η καταβολή στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων ΑΕ, ως διαχειρίστρια των ανατιθέμενων πόρων ετήσιας αμοιβής για όλη την διάρκεια των συμβάσεων, υπολογιζόμενη με ποσοστό που ορίζεται στις συμβάσεις επί των ανατιθέμενων πόρων. Η συνολική αμοιβή που θα λάβει η Εταιρεία δεν δύναται να ξεπερνά συγκεκριμένο ποσοστό επί των ανατιθέμενων ποσών.

Επιπροσθέτως, στην περίπτωση που επιτευχθούν υπεραξίες από την υλοποίηση των Έργων, η Εταιρεία δικαιούται αμοιβή επιτυχίας συνδεδεμένη με την απόδοση ίση με ποσοστό 10% επί της διαφοράς που προκύπτει από το σύνολο των επιστροφών αφαιρουμένου του κεφαλαίου του έργου.

Σχετικά με το ύψος των αμοιβών διαχείρισης που καταβλήθηκαν στην χρήση 2021 βλέπε σημ. 6 παρακάτω.

1.3 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία διοικείται από πενταμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συγκροτήθηκαν σε σώμα την 07/05/2021 και έως και 31/12/2021 παραμένουν τα εξής:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα
Χαρίλαος Λαμπρόπουλος	Πρόεδρος
Αντιγόνη Λυμπεροπούλου	Διευθύνων Σύμβουλος
Isabelle Bebear	Αντιπρόεδρος από 07/05/2021
Γεώργιος Παναγιώτου	Μέλος
Γεωργία Ρεμπούτσικα	Μέλος

Κατά το διάστημα 01/01/2021 έως και 28/04/2021 τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν τα εξής:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα
Χαρίλαος Λαμπρόπουλος	Πρόεδρος
Αντιγόνη Λυμπεροπούλου	Διευθύνων Σύμβουλος
Αντώνιος Μαρκόπουλος	Αντιπρόεδρος έως 28/04/2021
Γεώργιος Παναγιώτου	Μέλος
Γεωργία Ρεμπούτσικα	Μέλος

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

2.1 Βάση παρουσίασης

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων Α.Ε.» (εφεξής «η Εταιρία»), για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «Δ.Π.Χ.Α.»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (ΕΔ ΔΠΧΑ) και ισχύουν από 1 Ιανουαρίου 2021.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων), που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία ως οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων έχει επιλέξει να επιμετρά τις συμμετοχές που διαθέτει στα επενδυτικά σχήματα Α.Κ.Ε.Σ. (Αμοιβαία Κεφάλαια Επιχειρηματικών Συμμετοχών Κλειστού Τύπου) στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων σύμφωνα το ΔΠΧΑ 9 (βλέπε σημείωση 2.4.6).

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την

ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη **Σημείωση 5**.

2.2 Αρχή συνέχισης της οικονομικής δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της οικονομικής δραστηριότητας. Λαμβάνοντας υπόψη τα επαρκή χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας, τα προγράμματα που διαχειρίζεται και το ύψος των υπό διαχείριση ποσών, και την υψηλή κεφαλαιακή επάρκεια, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι, τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Στις Οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020 προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2021.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά ορισμένα πρότυπα και τροποποιήσεις, που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021. Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα κάποιο άλλο πρότυπο, διερμηνεία ή τροποποίηση που έχει εκδοθεί αλλά δεν είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021.

Η φύση και η επίπτωση κάθε νέου προτύπου ή τροποποίησης, που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας, περιγράφεται παρακάτω, παρά το γεγονός ότι αυτά τα νέα πρότυπα και τροποποιήσεις που εφαρμόζονται για πρώτη φορά το 2021, δεν είχαν σημαντική επίδραση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (Κανονισμός 2020/2097/15.12.2020)

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση», του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», του ΔΠΧΑ 4: «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» και του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς – 2η φάση (Κανονισμός 2021/25/13.1.2021)

Την 27.08.2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε τα Δ.Π.Χ.Α. 9, Δ.Λ.Π. 39, Δ.Π.Χ.Α. 7, Δ.Π.Χ.Α. 4 και Δ.Π.Χ.Α. 16 στο πλαίσιο της 2ης φάσης του έργου για την αντιμετώπιση θεμάτων που προκύπτουν από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασης ενός επιτοκίου αναφοράς από ένα εναλλακτικό επιτόκιο.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (Κανονισμός 2021/1421/30.8.2021)

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB πρόεβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022.

Η Εταιρεία δεν εντάσσεται στις πληττόμενες επιχειρήσεις και κατά συνέπεια τα μέτρα οικονομικής ενίσχυσης που σχετίζονται με την καταβολή μειωμένου ενοικίου δεν έχουν εφαρμογή. Συνεπώς, η ως άνω τροποποίηση δεν έχει πεδίο εφαρμογής και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έκανε χρήση των ανωτέρω εξαιρέσεων.

Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α. - ΔΛΠ 19 « Παροχές σε Εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής (βλέπε **Σημείωση 24**, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, ήτοι 1/1/2020-31/12/2020, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα

Εκτός των προτύπων που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τις κατωτέρω τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2022 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»: Αναφορές στο εννοιολογικό Πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Κανονισμός 2021/1080/28.6.2021).

Την Μάιο του 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε το ΔΠΧΑ 3 ως προς τις αναφορές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Πληροφόρησης.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» και Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» (Κανονισμός 2021/2036/19.11.2021).

Τον Μάιο του 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17 το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σε αντίθεση με το ΔΠΧΑ 4, το νέο πρότυπο εισάγει μία συνεπή μεθοδολογία αποτίμησης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Επιπροσθέτως, τον Ιούνιο του 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 17 με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρίες να εφαρμόσουν το νέο πρότυπο και να επεξηγήσουν τη χρηματοοικονομική τους επίδοση. Επιπρόσθετα με την τροποποίηση μετατέθηκε η ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του την 1.1.2023.

Το ΔΠΧΑ. 17 δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Κανονισμός 2022/357/2.3.2022). Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2023.

Τον Φεβρουάριο του 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ. 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι οικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση από την υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη»: Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων (Κανονισμός 2022/357/2.3.2022). Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2023

Τον Φεβρουάριο του 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 8 με την οποία όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους. Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση από την υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του ΔΛΠροτύπου 16 «Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια»: Έσοδα πριν την προβλεπόμενη χρήση του παγίου (Κανονισμός 2021/1080/28.6.2021). Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2022

Τον Μάιο του 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 16 σύμφωνα με την οποία απαγορεύει την αφαίρεση από το κόστος κτήσης των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων των εσόδων από την πώληση στοιχείων που παράγονται στη φάση που το πάγιο προετοιμάζεται να έρθει στην τοποθεσία και στην κατάσταση που απαιτείται για τη χρήση που η διοίκηση έχει προσδιορίσει. Αντιθέτως, τα έσοδα από την πώληση των εν λόγω στοιχείων όπως και το κόστος τους θα πρέπει να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις»: Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης των υποχρεώσεων μίας σύμβασης (Κανονισμός 2021/1080/28.6.2021). Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2022

Τον Μάιο του 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 37 με σκοπό να διευκρινίσει πως το κόστος εκπλήρωσης των υποχρεώσεων μίας σύμβασης περιλαμβάνει τα έξοδα εκείνα που σχετίζονται άμεσα με τη σύμβαση.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις ΔΛΠ – κύκλος 2018-2020

(Κανονισμός 2021/1080/28.6.2021). Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2022

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 16 και ΔΛΠ 41.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας.

Τον Σεπτέμβριο του 2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση ΔΠΧΑ 17: «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»: Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση

Τον Δεκέμβριο του 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 17 βάσει της οποίας παρέχεται η δυνατότητα κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 17 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της συγκριτικής περιόδου να ταξινομηθούν κατά τον τρόπο που η οικονομική οντότητα θα τα ταξινομούσε κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: Ταξινόμηση υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες

Τον Ιανουάριο του 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση από την υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή.

Τον Μάιο του 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι εταιρίες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση από την υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

2.4 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί και παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

2.4.1 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας υπολογίζονται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται

όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Η Εταιρεία στην παρούσα χρήση δεν είχε συναλλαγές σε ΞΝ.

2.4.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Συντελεστής απόσβεσης

- Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Βάσει της διάρκειας των συμβάσεων μίσθωσης
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20-30%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρείται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

2.4.3 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα

μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Το **περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης** εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου

περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

2.4.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στο κόστος μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης η Εταιρεία κατείχε μόνο λογισμικά.

2.4.5 Απομείωση αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης. Αν υπάρχει οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς, της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται στην αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην

περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται σε μείωση του ποσού της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

2.4.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

i. Αρχική αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους (που συνήθως είναι η τιμή της συναλλαγής, ήτοι η εύλογη αξία του δοθέντος ή ληφθέντος ανταλλάγματος) πλέον του κόστους συναλλαγής που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση τους, εκτός εάν πρόκειται για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων όπου τα κόστη συναλλαγής, έκδοσης κλπ., βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο μεταβιβαστεί και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

Η συμμετοχή στα ΑΚΕΣ διαγράφεται κατά την μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρης της συμμετοχής σε αυτά ή κατά την λήξη τους.

ii. Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος.

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ικανοποιούν ταυτόχρονα τα εξής:

- εντάσσονται σε επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος ικανοποιείται με τη διακράτηση του χρηματοοικονομικού μέσου για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών,
- οι συμβατικοί όροι που τα διέπουν προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας εξετάζονται περιοδικά για την ύπαρξη αναμενόμενων ζημιών απομείωσης. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρείας που αφορούν τις τραπεζικές καταθέσεις και τις λοιπές απαιτήσεις.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων.

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται οι συμμετοχικοί τίτλοι που δεν διακρατούνται για εμπορικούς σκοπούς. Η απόφαση αυτή είναι ανέκκλητη. Με εξαίρεση τα μερίσματα τα οποία αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα, όλα τα άλλα αποτελέσματα που απορρέουν από τους ανωτέρω συμμετοχικούς τίτλους αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση και δεν αναταξινόμούνται στα αποτελέσματα. Για τους εν λόγω συμμετοχικούς τίτλους δεν διενεργείται έλεγχος απομείωσης

Η Εταιρεία την 31.12.2021 δεν έχει επιμετρήσει κάποιο περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται χρηματοοικονομικά στοιχεία:

- Για τα οποία υπάρχει πρόθεση για την πώλησή τους σε βραχύ χρονικό διάστημα, προκειμένου να αξιοποιηθούν βραχυχρόνιες διακυμάνσεις της αγοράς (εμπορικό χαρτοφυλάκιο).
- Τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης σε μία από τις ανωτέρω κατηγορίες.
- Τα οποία η Εταιρεία επιλέγει, κατά την αρχική αναγνώριση, να αποτιμήσει στην εύλογη αξία με μεταφορά της εκάστοτε προκύπτουσας διαφοράς στα αποτελέσματα. Η επιλογή αυτή, η οποία είναι ανέκκλητη, μπορεί να γίνει όταν με τον τρόπο αυτό εξαλείφεται τυχόν λογιστική ασυμμετρία που προκύπτει από την αποτίμηση αυτών των χρηματοοικονομικών μέσων με διαφορετικό τρόπο (π.χ. στο αναπόσβεστο κόστος) σε σχέση με χρηματοοικονομικά μέσα που σχετίζονται με αυτά (π.χ. παράγωγα, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων).

Η Εταιρεία την 31.12.2021 κατέχει επενδύσεις σε ΑΚΕΣ οι οποίες επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (βλέπε σημείωση 14).

iii. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

Ως εύλογη αξία ορίζεται η τιμή που θα εισέπραττε η Εταιρεία κατά την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή η τιμή που θα κατέβαλε προκειμένου να μεταβιβάσει μία υποχρέωση, σε μία συνηθισμένη συναλλαγή ανάμεσα σε συμμετέχοντες της αγοράς, κατά την ημερομηνία της αποτίμησης, στην κύρια αγορά του στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων ή στην πιο συμφέρουσα αγορά για το στοιχείο, στην περίπτωση που δεν υφίσταται κύρια αγορά.

Η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, βάσει των διαθέσιμων τιμών της

αγοράς. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης οι οποίες είναι κατάλληλες για τις συγκεκριμένες συνθήκες, για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα και επαρκή δεδομένα για την αποτίμηση και οι οποίες αφενός μεν μεγιστοποιούν τη χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων τιμών αφετέρου ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων τιμών. Σε περιπτώσεις που δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα, χρησιμοποιούνται στοιχεία που βασίζονται σε εσωτερικές εκτιμήσεις και παραδοχές π.χ. προσδιορισμός αναμενόμενων ταμειακών ροών, επιτοκίων προεξόφλησης, πιθανότητας προπληρωμών ή αθέτησης αντισυμβαλλομένου.

Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων τα οποία είτε αποτιμώνται στην εύλογη αξία είτε για τα οποία γνωστοποιείται η εύλογη αξία τους κατηγοριοποιούνται, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους, ως εξής:

- Επιπέδου 1: τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς,
- Επιπέδου 2: άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) δεδομένα,
- Επιπέδου 3: προκύπτουν από εκτιμήσεις της Εταιρίας καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά.

iv. Απομείωση

Για τα ταμειακά διαθέσιμα που διατηρούνται σε πιστωτικά ιδρύματα η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζει πρόβλεψη για τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου. Η εν λόγω πρόβλεψη βασίζεται στις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με την πιθανότητα αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών, εκτός εάν έχει υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση περίπτωση στην οποία οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου.

Για σκοπούς υπολογισμού της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου, οι απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων ταξινομούνται σε στάδια (stages) ως εξής:

- Στάδιο 1: περιλαμβάνει τα μη απομειωμένα μέσα που δεν έχουν σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης. Το στάδιο 1 επίσης περιλαμβάνει τα μέσα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει βελτιωθεί και το μέσο έχει αναταξινομηθεί από τα στάδια 2 ή 3. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται με βάση την πιθανότητα αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.
- Στάδιο 2: περιλαμβάνει τα μη απομειωμένα μέσα για τα οποία έχει υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση. Το στάδιο 2 περιλαμβάνει επίσης τα μέσα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει βελτιωθεί και το μέσο έχει αναταξινομηθεί από το στάδιο 3. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου.
- Στάδιο 3: περιλαμβάνει τα απομειωμένα μέσα. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου.

Η αναμενόμενη ζημία λόγω πιστωτικού κινδύνου είναι ίση με την παρούσα αξία της διαφοράς ανάμεσα: (α) στις συμβατικές ροές και (β) στις ροές που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα λάβει.

Για τον υπολογισμό της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας, χρησιμοποιούνται οι ακόλουθες μεταβλητές:

- Πιθανότητα Αθετήσεως (PD): οι πιθανότητες αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για 12 μήνες, ενώ οι πιθανότητες αθετήσεως καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του μέσου χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου για τη συνολική διάρκεια της ζωής του.
- Άνοιγμα σε Αθέτηση (EAD): Στην περίπτωση των χρεογράφων, η Εταιρεία εκτιμά το μελλοντικό αναπόσβεστο κόστος για να υπολογίσει το EAD. Συγκεκριμένα, για κάθε χρονική περίοδο, το EAD αντιστοιχεί στη μέγιστη ζημία που θα προκύψει από ενδεχόμενη αθέτηση υποχρεώσεων εκ μέρους του εκδότη/αντισυμβαλλομένου.
- Εκτιμώμενη Αναμενόμενη Ζημία κατά τη στιγμή της αθετήσεως (LGD) είναι το ποσοστό της συνολικής εκθέσεως το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν είναι πιθανό να ανακτήσει κατά τη στιγμή της αθετήσεως.

β. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

i. Αρχική αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της όταν, και μόνον όταν, η Εταιρεία καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και, στην περίπτωση των δανείων καθαρά από τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν εξοφλείται.

Ουσιώδης τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (διαφορά τουλάχιστον 10% σε παρούσα αξία με το αρχικό επιτόκιο) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η όποια διαφορά καταχωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως.

ii. Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν μόνο τις εμπορικές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν έχει αναλάβει υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

2.4.7 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο κόστος και μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης εμφανίζονται στην αναπόσβεστη αξία τους.

2.4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, καταθέσεις σε λογαριασμό Ταμειακής Διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος, και τις βραχυπρόθεσμες, μέχρι 3 μήνες επενδύσεις άμεσα ρευστοποιήσιμες. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία. Η Εταιρεία στην τρέχουσα χρήση δε κατείχε βραχυπρόθεσμες επενδύσεις διάρκειας έως 3 μήνες.

2.4.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

2.4.10 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού αποτελέσματος σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στη Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στην φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η Εταιρεία, βάσει του παραγράφου 9 εδ. β) του άρθρου 28 Ν. 2843/2000 απαλλάσσεται από τον φόρο για το κάθε μορφής εισόδημα που προκύπτει από τη συμμετοχή της σε επενδυτικά σχήματα επομένως δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο για το αποτέλεσμα που προκύπτει από την αποτίμηση των ΑΚΕΣ. Οι λοιπές διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης είναι μικρής αξίας και η αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας επί αυτών δεν θα είχε σημαντική επίπτωση στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία επί αυτών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν διακανονίζονται στην ίδια φορολογική αρχή.

Με τη διάταξη της παραγράφου 9 εδ. β) του άρθρου 28 Ν. 2843/2000, όπως ισχύει και μετά τον νόμο 2992/02 άρθρο 8 παραγρ. 5, καθιερώνεται απαλλαγή της Εταιρίας από τον φόρο για το κάθε μορφής εισόδημα που προκύπτει από τη συμμετοχή της σε επενδυτικά σχήματα, όπως αυτά ορίζονται στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 του ίδιου άρθρου (αμοιβαία κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών, εταιρείες κεφαλαίου επιχειρηματικών συμμετοχών και αντίστοιχα σχήματα παροχής επιχειρηματικού κεφαλαίου που ιδρύονται για τον σκοπό αυτό και διέπονται από τη νομοθεσία κράτους μέλους της Ε.Ε.).

Η Εταιρεία μέχρι και τις 25/4/2019 θεωρείται Φορέας Γενικής Κυβέρνησης και φορολογείται μόνο για το εισόδημα που αποκτούσε από κεφάλαιο (μερίσματα, τόκοι, δικαιώματα, εισόδημα από ακίνητη περιουσία). Από 25/4/2019 και μετά, βάσει των διατάξεων του Ν.4608/2019, η Εταιρεία εξαιρείται από κάθε διάταξη που εφαρμόζεται σε νομικά πρόσωπα που έχουν ενταχθεί στο Μητρώο Φορέων Κυβέρνησης και ως εκ τούτου φορολογείται σύμφωνα με τα άρθρα 45 «Υποκείμενα του φόρου» και 47 «Κέρδη από Επιχειρηματική δραστηριότητα» του Ν. 4172/2013 και τις απαλλαγές που προβλέπονται από το άρθρο 28 του Ν. 2843/2000 που αναφέρονται ανωτέρω.

2.4.11 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατικά προγράμματα) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα αυτό αφορά αποζημιώσεις βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2112/1920 στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της. Δυνάμει του προαναφερόμενου Νόμου, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης με ποσό πληρωμής που σχετίζεται με τις αποδοχές του εργαζομένου, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο τερματισμού της απασχόλησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωσης.

Το πρόγραμμα αυτό αποτελεί ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών για τον εργοδότη και δεν είναι χρηματοδοτούμενο. Η εν λόγω υποχρέωση προσδιορίζεται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτιμώσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης που αναλογούν στη χρήση συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες στη χρήση, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη, ενώ τα αναλογιστικά κέρδη ή τις ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε αποθεματικό της καθαρής θέσης. Τα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση στη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρώνονται, κατά μέσο όρο.

2.4.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό της δέσμευσης. Το επιτόκιο προεξόφλησης θα είναι ένα προ φόρου επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους.

2.4.13 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η Εταιρεία αναμένει ως αντάλλαγμα για τις εν λόγω υπηρεσίες.

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

(α) Έσοδα αμοιβών και προμηθειών

Η Εταιρεία παρέχει κυρίως υπηρεσίες διαχείρισης των «Εργων» που περιγράφονται αναλυτικά στην σημείωση 1.2 ανωτέρω. Το έσοδο επιμετράται βάσει του ανταλλάγματος που καθορίζεται στην σύμβαση με τον πελάτη. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν ο εκπληρώνει μία υποχρέωση εκτέλεσης, δηλαδή όταν ο έλεγχος της υπηρεσίας μεταβιβάζεται στον πελάτη. Οι προμήθειες και τα συναφή έσοδα καταχωρούνται κατά τη διάρκεια της χρήσης στην οποία παρασχέθηκαν οι σχετικές με αυτά υπηρεσίες.

(β) Έσοδα από τόκους

Η αναγνώριση του εσόδου από τόκους γίνεται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων και ο προσδιορισμός τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Ειδικότερα για τις χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ισχύουν τα ακόλουθα:

- Σε εκείνα τα μέσα που για σκοπούς προσδιορισμού των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου έχουν ταξινομηθεί στα Στάδια (stages) 1 και 2, ο τόκος έσοδο υπολογίζεται εφαρμόζοντας το πραγματικό επιτόκιο επί της λογιστικής αξίας προ απομείωσης.
- Σε εκείνα τα μέσα που για σκοπούς προσδιορισμού των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου έχουν ταξινομηθεί στο Στάδιο (Stage) 3, ο τόκος έσοδο υπολογίζεται εφαρμόζοντας το πραγματικό επιτόκιο επί της λογιστικής αξίας μετά την απομείωση.

(γ) Έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ

Οι πρόσοδοι που προέρχονται από την ρευστοποίηση των επενδύσεων των ΑΚΕΣ, και εισπράττονται από την Εταιρεία μέσω της διανομής τους από τα ΑΚΕΣ, καταχωρούνται κατά την διάρκεια της χρήσης στην οποία έγινε η διανομή και αναγνωρίζονται ως «Έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ» στην «Κατάσταση συνολικού εισοδήματος».

2.4.14 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

2.4.15 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι σημαντικότεροι από τους οποίους είναι ο κίνδυνος αγοράς, δηλαδή ο κίνδυνος από τις μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές αγοράς, ο κίνδυνος ρευστότητας καθώς και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας εστιάζεται στην αντιμετώπιση του κινδύνου αγοράς. Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται μέσω των διαφόρων επιχειρηματικών λειτουργιών της Εταιρίας.

3.2 Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος που προκύπτει από τα στοιχεία του ισολογισμού η αξία των οποίων ή οι σχετικές ταμειακές ροές εξαρτώνται από τις χρηματαγορές. Τα στοιχεία που υπόκεινται σε διακυμάνσεις και συνεπάρχονται κίνδυνο αγοράς είναι τα επιτόκια, οι τιμές των μετοχών και οι συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Συγκεκριμένα, οι κίνδυνοι αγοράς στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι ακόλουθοι:

i. Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής που οφείλεται στις διακυμάνσεις των τιμών των ΑΚΕΣ.

Κίνδυνος τιμής για τη Εταιρεία είναι ο κίνδυνος απομείωσης της εύλογης αξίας των ΑΚΕΣ στα οποία η Εταιρεία συμμετέχει, η οποία μπορεί να προκύψει από την αποτίμηση των εταιρειών του χαρτοφυλακίου τους. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις επενδύσεις των ΑΚΕΣ στα οποία συμμετέχει, λαμβάνοντας τακτικές ενημερώσεις καθώς και μέσα από την συμμετοχή εκπροσώπων της στις επενδυτικές επιτροπές.

ii. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ως «συναλλαγματικό κίνδυνο» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις δυσμενείς μεταβολές στις τιμές νομισμάτων, όταν υπάρχει ανοικτή συναλλαγματική θέση σε κάποιο νόμισμα.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς δεν διεξάγει επενδυτικές δραστηριότητες σε ξένο νόμισμα.

iii. Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Ως «κίνδυνο επιτοκίου» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις μεταβολές στην αγορά επιτοκίων χρήματος.

Τέτοιες μεταβολές τιμών των επιτοκίων μπορούν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της Εταιρίας, αφού δύνανται να μεταβάλουν:

- Το καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα.
- Την αξία εσόδων και εξόδων, ευαίσθητων σε μεταβολές επιτοκίων.
- Την αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, αφού η παρούσα αξία μελλοντικών χρηματοροών (και, συχνά, οι ίδιες οι χρηματοροές) μεταβάλλεται καθώς τα επιτόκια αλλάζουν.

Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό και δεν εκτίθεται σε σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο. Ο όποιος κίνδυνος προέρχεται από τις τοκοφόρες τοποθετήσεις των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας και τις επενδύσεις σε ΑΚΕΣ.

Σχεδόν το σύνολο των διαθεσίμων της Εταιρίας είναι τοποθετημένο σε λογαριασμό στη Τράπεζα Ελλάδος. Οι μεταβολές στα επιτόκια ενδέχεται να αυξήσουν ή να μειώσουν την απόδοση των επενδύσεων της Εταιρίας στα ΑΚΕΣ. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις επενδύσεις

των ΑΚΕΣ στα οποία συμμετέχει, λαμβάνοντας τακτικές ενημερώσεις καθώς και μέσα από την συμμετοχή εκπροσώπων της στις επενδυτικές επιτροπές.

3.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να αποπληρώσει, πλήρως ή έγκαιρα, τις τρέχουσες και μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές.

Η ρευστότητα συνδέεται επίσης με τον χρονισμό και το ύψος των αποδόσεων των επενδύσεων στα ΑΚΕΣ και ενισχύεται εφεξής από την είσπραξη αμοιβών διαχείρισης και συνεπώς δεν διατρέχει κίνδυνο ρευστότητας.

3.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι αυτός που απορρέει από την αθέτηση υποχρέωσης εκ μέρους των οφειλετών να αποπληρώσουν εντός των συμβατικών τους προθεσμιών μέρος ή το σύνολο των οφειλών τους.

Πιστωτικός κίνδυνος για την Εταιρεία προκύπτει από τις τοποθετήσεις των ταμειακά διαθέσιμων της. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο μιας και το μεγαλύτερο μέρος των ταμειακών διαθέσιμων της (99%) είναι τοποθετημένο σε λογαριασμούς στην Τράπεζα της Ελλάδος. Για τα ως άνω ταμειακά διαθέσιμα η Εταιρεία δεν προέβη σε υπολογισμό αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας (ECL), λόγω του ότι οι καταθέσεις της είναι άμεσα απαιτητές και η επίπτωση του υπολογισμού αξιολογήθηκε ως ασήμαντη σε σχέση με το υπόλοιπο του λογαριασμού.

4. Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Εύλογη αξία είναι η τιμή που θα λαμβανόταν κατά την πώληση ενός στοιχείου ενεργητικού ή κατά τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης, σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων, στην κύρια, ή ελλείψει αυτής, στην πλέον συμφέρουσα αγορά όπου η Εταιρεία έχει πρόσβαση, κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία μιας υποχρέωσης αντανακλά τον κίνδυνο μη εκπλήρωσης υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία επιμετρά την εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού μέσου, χρησιμοποιώντας την επίσημη χρηματιστηριακή τιμή σε μία ενεργό αγορά για το χρηματοοικονομικό αυτό μέσο, όταν αυτή είναι διαθέσιμη. Μία αγορά θεωρείται ενεργός εάν οι συναλλαγές για το στοιχείο ενεργητικού ή την υποχρέωση λαμβάνουν χώρα με επαρκή συχνότητα και όγκο ώστε να παρέχονται συνεχώς πληροφορίες τιμολόγησης. Όταν δεν υπάρχει διαθέσιμη επίσημη χρηματιστηριακή τιμή, σε μία ενεργό αγορά, τότε η Εταιρεία χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης που μεγιστοποιούν την χρήση συναφών παρατηρήσιμων δεδομένων και ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Η επιλεγμένη τεχνική αποτίμησης περιλαμβάνει όλους τους παράγοντες που οι συμμετέχοντες στην αγορά θα λάμβαναν υπόψη για την τιμολόγηση μία συναλλαγής.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- Επίπεδο 1: Επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (χωρίς προσαρμογή) σε ενεργές αγορές για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις στις οποίες έχει πρόσβαση η Εταιρεία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης.
- Επίπεδο 2: Εισροές εκτός των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο 1ο επίπεδο οι οποίες είναι παρατηρήσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- Επίπεδο 3: Μη παρατηρήσιμες εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021:

31-Δεκ-21	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				
ΑΚΕΣ	0,00	0,00	12.586.287,12	12.586.287,12
Σύνολο	0,00	0,00	12.586.287,12	12.586.287,12

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020:

31-Δεκ-20	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				
ΑΚΕΣ	0,00	0,00	12.374.957,64	12.374.957,64
Σύνολο	0,00	0,00	12.374.957,64	12.374.957,64

Το μεγαλύτερο μέρος των συμμετοχών των ΑΚΕΣ αφορά σε επενδύσεις σε μη εισηγμένες εταιρείες και επομένως δεν υπάρχουν δημοσιευμένες τιμές.

5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Τα πραγματικά ποσά πιθανόν να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν την εκτίμηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (ΑΚΕΣ).

Οι επενδύσεις των ΑΚΕΣ δεν είναι εισηγμένες σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά. Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ΑΚΕΣ η διοίκηση βασίζεται στην αξία του Καθαρού

Ενεργητικού τους, όπως αυτό προκύπτει από τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις των ΑΚΕΣ τα οποία αποτιμούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ.

Το μεγαλύτερο μέρος των περιουσιακών στοιχείων των ΑΚΕΣ αφορά σε επενδύσεις τους σε Εταιρείες μη εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά και ως εκ τούτου η εύλογη αξία των επενδύσεων αυτών προκύπτει κατά κύριο λόγο από την τεχνική αποτίμησης της «Προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών».

Κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ΑΚΕΣ, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη της τυχόν παρατηρήσεις των Ορκωτών Ελεγκτών επί των Εκθέσεων διαχείρισης των ΑΚΕΣ και προσαρμόζει αναλόγως την αξία του καθαρού Ενεργητικού τους.

6. Αμοιβές διαχείρισης

	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές διαχείρισης	13.000.000,00	23.000.000,00
Σύνολο	13.000.000,00	23.000.000,00

Η Εταιρεία από το τέλος του 2018 έχει αναλάβει τη διαχείριση τεσσάρων έργων, ύψους € 900 εκατ., προερχόμενων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. (βλ. ανωτέρω σημ. 1.2)

Επίσης στις 30.12.2019 η Εταιρεία, ανέλαβε επιπλέον τη διαχείριση πόρων προερχόμενων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ύψους € 600 εκατ.

Για την αποτελεσματική υλοποίηση και παρακολούθηση των Έργων, συμφωνήθηκε μεταξύ των μερών η καταβολή στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων ΑΕ, ως διαχειρίστρια των ανατιθέμενων πόρων ετήσια αμοιβή για όλη την διάρκεια των συμβάσεων υπολογιζόμενη με ποσοστό που ορίζεται στις συμβάσεις επί των ανατιθέμενων πόρων. Η συνολική αμοιβή που θα λάβει η Εταιρεία δεν δύναται να ξεπερνά συγκεκριμένο ποσοστό επί των ανατιθέμενων ποσών.

7. Τόκοι και συναφή έσοδα

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Τόκοι καταθέσεων	1.053.689,12	1.107.245,06
Σύνολο	1.053.689,12	1.107.245,06

Αφορά τους τόκους από τις καταθέσεις όψεως και καταθέσεις σε λογαριασμό Ταμειακής Διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος της Εταιρείας για την περίοδο 1.1 – 31.12.2021.

8. Έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ και αποτίμηση των ΑΚΕΣ στην Εύλογη αξία

Τα έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ έχουν ως εξής:

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Έσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ	2.665.246,98	246.090,95
Σύνολο	2.665.246,98	246.090,95

Τα ποσά αφορούν προσόδους που προήλθαν από την ρευστοποίηση μέρους των επενδύσεων των παρακάτω ΑΚΕΣ:

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Zaitech - TANEΟ	1.667.246,98	0,00
Thermi - TANEΟ	998.000,00	0,00
Piraeus - TANEΟ	0,00	246.090,95
Σύνολο	2.665.246,98	246.090,95

Το αποτέλεσμα από την αποτίμηση των ΑΚΕΣ στην εύλογη αξία έχει ως εξής:

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Κέρδη από αποτίμηση ΑΚΕΣ στην εύλογη αξία	2.406.358,88	1.808.552,96
Ζημιές από αποτίμηση ΑΚΕΣ στην εύλογη αξία	(2.011.925,72)	(75.453,61)
Σύνολο	394.433,16	1.733.099,34

Το συνολικό αποτέλεσμα από τα ΑΚΕΣ, σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, για την χρήση 2021 ήταν κέρδος € 3.059.680,14 (€ 2.665.246,98 + €394.433,16) ενώ για την χρήση 2020 ήταν κέρδος € 1.979.190,29 (€ 246.090,95 + € 1.733.099,34). Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συνολικά, κατά ΑΚΕΣ, το αποτέλεσμα από τα Έσοδα προσόδων και από την αποτίμηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων για τις χρήσεις 2021 και 2020:

	1/1-31/12/2021			Σύνολο 1/1 - 31/12/2021
	Έσοδα προσόδων	Αποτέλεσμα αποτίμησης		
		Κέρδος	Ζημιά	
Zaitech Fund	1.667.246,98	0,00	(996.911,08)	670.335,90
Thermi - TANEΟ	998.000,00	0,00	(967.915,91)	30.084,09
Alpha - TANEΟ	0,00	1.380.520,33	0,00	1.380.520,33
Piraeus - TANEΟ	0,00	1.025.838,56	0,00	1.025.838,56
New Mellon - TANEΟ	0,00	0,00	(47.098,73)	(47.098,73)
Σύνολο	2.665.246,98	2.406.358,88	(2.011.925,72)	3.059.680,14

	1/1-31/12/2020			Σύνολο 1/1 - 31/12/2020
	Έσοδα προσόδων	Αποτέλεσμα αποτίμησης		
		Κέρδος	Ζημιά	
Zaitech Fund	0,00	1.751.518,36	0,00	1.751.518,36
Thermi - TANE0	0,00	0,00	(3.296,61)	(3.296,61)
Alpha - TANE0	0,00	0,00	(26.380,27)	(26.380,27)
Piraeus - TANE0	246.090,95	0,00	(45.776,74)	200.314,21
New Mellon - TANE0	0,00	57.034,60	0,00	57.034,60
Σύνολο	246.090,95	1.808.552,96	(75.453,62)	1.979.190,29

9. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Μισθοί	180.934,00	77.362,00
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	37.134,48	16.561,37
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας, βάσει αναλογιστικής μελέτης (Σημ.17)	1.289,00	981,00
Λοιπά έξοδα και παροχές στο προσωπικό	300,00	830,00
Σύνολο	219.657,48	95.734,37

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2021 ανήλθε σε 8 εργαζόμενους (πλέον 2 δικηγόροι με έμμισθη εντολή) έναντι σε 3 εργαζόμενους (πλέον 2 δικηγόροι με έμμισθη εντολή) κατά την 31/12/2020.

10. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Αμοιβές Δικηγόρων	56.580,00	54.324,40
Αμοιβές Ελεγκτών	46.872,00	21.080,00
Δαπάνες προγραμμάτων - FUNDS	21.824,20	32.775,27
Αμοιβές Λογιστών	52.638,00	23.994,00
Αμοιβές για υπηρεσίες μελετών	31.083,31	39.875,83
Τηλεπικοινωνίες	3.893,56	4.117,98
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	110.828,97	23.505,64
Λειτουργικές μισθώσεις	3.100,63	0,00
Ασφάλιστρα	27.917,91	0,00
Έξοδα ταξιδιών	6.357,46	491,00
Επισκευές - Συντηρήσεις	2.507,52	9.177,91
Φόροι τέλη	2.296,00	1.482,40

Εισφορές προς επιτροπή κεφαλαιαγοράς	1.287,84	1.024,00
Διάφορα έξοδα	137.510,98	61.836,20
Εκτακτα και ανοργανα έξοδα	19.479,32	188,31
Σύνολο	524.177,70	273.872,94

11. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

	1.1 - 31/12/2021	1.1 - 31/12/2020
Κέρδη - (Ζημίες) προ φόρων	16.178.118,11	25.631.778,03
Μη φορολογητέα απαλλασσόμενα έσοδα	(3.059.680,14)	(1.979.190,29)
Ζημία παρελθουσών χρήσεων	0,00	0,00
Φορολογητέα κέρδη	13.118.437,97	23.652.587,74
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές στην Ελλάδα: 22% (2021:22%)	2.886.056,35	5.676.621,06
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν εκπίπτουν	10.554,44	6.328,75
Φόρος που αναλογεί σε προσωρινές διαφορές	(1.575,33)	361,72
Φόρος εισοδήματος στα Αποτελέσματα	2.895.035,46	5.683.311,53

Η Εταιρεία μέχρι και την 25/4/2019, που ξεκίνησε η εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4608/2019, θεωρείτο Φορέας Γενικής Κυβέρνησης και φορολογείτο μόνο για το εισόδημα που αποκτούσε από κεφάλαιο (μερίσματα, τόκοι, δικαιώματα, εισόδημα από ακίνητη περιουσία). Από τις 25/4/2019 και μετά, με την έναρξη εφαρμογής των διατάξεων του Ν.4608/2019, η Εταιρεία δεν υπάγεται στις διατάξεις της νομοθεσίας του Δημόσιου Τομέα και ως εκ τούτου φορολογείται σύμφωνα με τα άρθρα 45 «Υποκείμενα του φόρου» και 47 «Κέρδη από Επιχειρηματική δραστηριότητα» του Ν.4172/2014.

Επιπλέον, βάσει του ιδρυτικού νόμου της Εταιρείας, άρθρο 28 του Ν.2843/2000, παρ.9 ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

- Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίου και απαλλάσσεται από το φόρο έναρξης δραστηριότητας. Επίσης η Εταιρεία δεν υπόκειται σε οποιονδήποτε φόρο, τέλος ή δικαίωμα του Δημοσίου ή τρίτου για την κατάρτιση και τροποποίηση του καταστατικού της.
- Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε φόρο για το κάθε μορφής εισόδημα που προκύπτει από τη συμμετοχή της σε επενδυτικά σχήματα του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Κάθε ποσό που εισπράττουν οι μέτοχοι από την Εταιρεία για οποιαδήποτε αιτία, στην έκταση που υπερβαίνει το άθροισμα των ως τότε κάθε μορφής εισφορών τους στην Εταιρεία, εξομοιώνεται φορολογικά με πρόσθετη αξία που αποκτούν οι μεριδιούχοι αμοιβαίων κεφαλαίων από την εξαγορά μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων σε τιμή ανώτερη της τιμής κτήσης, κατά την έννοια της περίπτωσης δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 24 του Ν. 2238/1994.

Ανέλεγκτες χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές ως το έτος 2005.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά την Ε.2049/2021 σε πενταετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. 1. Οι χρήσεις 2011 έως 2020 της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τους εκλεγμένους κατά Ν. 4518/18 (πρώην Κ.Ν. 2190/1920) Τακτικούς Ελεγκτές, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης εκδόθηκαν χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2021 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

12. Ενσώματα & Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων και των άυλων παγίων έχει ως εξής:

	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Έπιπλα και εξοπλισμός	Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	78.632,05	171.838,05	25.328,78	275.798,88
Προσθήκες	0,00	17.075,57	0,00	17.075,57
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	78.632,05	188.913,62	25.328,78	292.874,45
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	78.631,80	171.835,60	25.328,37	275.795,77
Αποσβέσεις	0,00	17.074,62	0,00	17.074,62
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	78.631,80	188.910,22	25.328,37	292.870,39
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	0,25	3,40	0,41	4,06
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	78.632,05	188.913,62	25.328,78	292.874,45
Προσθήκες	0,00	11.608,44	0,00	11.608,44
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	78.632,05	200.522,06	25.328,78	304.482,89

Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	78.631,80	188.910,22	25.328,37	292.870,39
Αποσβέσεις	0,00	10.002,13	0,00	10.002,13
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	78.631,80	198.912,35	25.328,37	302.872,52
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	0,25	1.609,71	0,41	1.610,37

13. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα δικαιώματα χρήσης, οι υποχρεώσεις από μισθώσεις ακινήτων και οχημάτων, και τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος την περίοδο 01/01/2021-31/12/2021 για την Εταιρεία, παρουσιάζονται παρακάτω:

	Δικαίωμα χρήσης ακινήτων	Υποχρέωση μίσθωσης
Υπόλοιπο 01/01/2020	16.315,98	16.646,42
Προσθήκες χρήσης 2020	101.401,32	101.401,32
(Μειώσεις) χρήσης 2020	(20.666,91)	(12.456,38)
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης 2020	(9.984,34)	
Μειώσεις αποσβέσεων δικαιώματος χρήσης 2020	8.701,86	
Τόκοι υποχρέωσης από μισθώσεις χρήσης 2020		1.300,15
Πληρωμές τόκων χρήσης 2020		(1.300,15)
Πληρωμές υποχρέωσης (χρεολύσιο)		(9.499,85)
Υπόλοιπο 31/12/2020	95.767,91	96.091,51

	Δικαίωμα χρήσης ακινήτων & Οχημάτων	Υποχρέωση Μίσθωσης
Υπόλοιπο 1/1/2021	95.767,91	96.091,51
Προσθήκες χρήσης 2021	61.234,80	51.234,80
(Μειώσεις) χρήσης 2021	0,00	0,00
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης 2021	(36.143,56)	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων δικαιώματος χρήσης 2021	0,00	0,00
Τόκοι υποχρέωσης από μισθώσεις χρήσης 2021	0,00	3.711,83
Πληρωμές τόκων χρήσης 2021	0,00	(3.711,83)
Πληρωμές υποχρέωσης (χρεολύσιο)	0	(34.608,17)
Υπόλοιπο 31/12/2021	120.859,16	112.718,14

14. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	1.180,36	887,82
Καταθέσεις στη Τράπεζα της Ελλάδος	66.307.228,89	67.376.442,02
Σύνολο ταμείου και διαθεσίμων στην Κεντρική Τράπεζα	66.308.409,25	67.377.329,84
Καταθέσεις όψεως σε εμπορικές τράπεζες	8.602,41	30.559,38
Σύνολο ταμιακών διαθεσίμων	66.317.011,66	67.407.889,22

15. Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	31/12/2021	31/12/2020
Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	12.586.287,12	12.374.957,64
Σύνολο	12.586.287,12	12.374.957,64

Η κίνηση των επενδύσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	12.374.957,64	10.064.336,30
Αύξηση κεφαλαίου / (Μείωση Κεφαλαίου)	(183.103,68)	577.522,00
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	394.433,16	1.733.099,34
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	12.586.287,12	12.374.957,64

Ανάλυση της αποτίμησης στα ΑΚΕΣ παρουσιάζεται ακολούθως:

Επωνυμία ΑΚΕΣ	Αύξηση / (Μείωση) κεφαλαίου		Αύξηση / (Μείωση) εύλογης αξίας		Σύνολο Επενδύσεων σε Εύλογες Αξίες 31.12.2021 3=(1)+(2)
	01/01/21- 31/12/2021	έως 31.12.2021 1	01/01/21- 31/12/2021	έως 31.12.2021 2	
Zaitech Fund		19.915.723,07	(996.911,08)	(14.920.880,24)	4.994.842,83
Thermi - TANEO	(264.717,53)	6.683.258,67	(967.915,91)	(6.683.258,67)	0,00
Alpha - TANEO	44.100,00	9.292.641,25	1.380.520,33	(4.287.537,17)	5.005.104,08
Piraeus - TANEO	37.513,85	11.332.528,36	1.025.838,56	(9.461.347,88)	1.871.180,48
New Mellon - TANEO	0,00	2.281.160,80	(47.098,73)	(1.566.001,06)	715.159,74
Σύνολο	(183.103,68)	49.505.312,15	394.433,16	(36.919.025,03)	12.586.287,12

Τον Ιούνιο 2021, το ΑΚΕΣ Thermi TANEΟ στο οποίο συμμετέχει η Εταιρεία με 49,90%, προχώρησε σε λύση του ΑΚΕΣ και από την διανομή των διαθέσιμων η Εταιρεία εισέπραξε ποσό € 264.717,13.

Οι επενδύσεις σε ΑΚΕΣ δεν είναι εισηγμένες σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά. Όπως αναφέρθηκε στη σημείωση 5 η Εταιρεία βασίζεται στις ελεγμένες από Ορκωτούς Λογιστές ετήσιες εκθέσεις διαχείρισης των ΑΚΕΣ. Η κατάρτιση των εν λόγω εκθέσεων διαχείρισης αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των διαχειριστών των ΑΚΕΣ.

Τα συνολικά υπολειπόμενα κεφάλαια προς καταβολή στα ΑΚΕΣ την 31.12.2021 είχαν ως εξής:

Επωνυμία ΑΚΕΣ	Ποσοστό συμμετοχής	Ημερομηνία Λήξης Επενδυτικής περιόδου	Δεσμευμένα Κεφάλαια 31.12.2021	Σύνολο Καταβολών έως 31.12.2021	Υπόλοιπα προς καταβολή 31.12.2021*
Zaitech Fund	49,99%	28/2/2011	19.999.900,00	19.998.336,60	1.563,40
Alpha - TANEΟ	49,00%	2/6/2015	14.700.000,00	9.292.641,25	3.675.000,00
Piraeus - TANEΟ	49,99%	19/12/2013	14.997.000,00	11.925.993,85	3.749.250,00
New Mellon - TANEΟ	49,99%	29/12/2013	4.205.176,00	2.281.160,80	1.051.294,00
Σύνολο			53.902.076,00	43.498.132,50	8.477.107,40

* Σημειώνεται ότι βάσει των υπογεγραμμένων συμβάσεων, η δέσμευση για καταβολή στα ΑΚΕΣ, ως συμβατικός όρος, μετά το πέρας της επενδυτικής περιόδου ορίζεται:

α) ως η διαφορά μεταξύ δεσμευμένων με καταβληθέντα κεφάλαια (περίπτωση Zaitech)

β) ως το μέγιστο ποσοστό 25% επί του συνόλου των δεσμεύσεων κεφαλαίου (περίπτωση, Alpha, Piraeus & New Mellon)

Σκοπός των Α.Κ.Ε.Σ. είναι η επένδυση σε καινοτόμες κεφαλαιουχικές εταιρείες που έχουν καταστατική και πραγματική έδρα στην Ελλάδα, κατά προτίμηση σε εταιρείες που θα δραστηριοποιούνται στους κατεξοχήν τομείς της νέας οικονομίας και σε εταιρείες που θα στηρίζουν την ανταγωνιστικότητα τους σε εφαρμογές τεχνολογιών που προέρχονται από τη νέα οικονομία.

Τα ΑΚΕΣ κατά την έννοια του άρθρου 7 Ν. 2992/2002 έχουν συγκεκριμένα χαρακτηριστικά και λειτουργία, κάτωθι αναφέρονται μερικά από αυτά.

Οι επενδύσεις των ΑΚΕΣ θα πραγματοποιούνται αποκλειστικά σε μικρές ή μικρομεσαίες επιχειρήσεις που βρίσκονται, κατά προτίμηση αλλά όχι αποκλειστικά, στο στάδιο της εκκίνησης ή στο αρχικό στάδιο λειτουργίας.

Δεν επιτρέπεται η επένδυση των ΑΚΕΣ σε εταιρίες που έχουν εκδώσει κινητές αξίες εισηγμένες προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά κατά την έννοια του άρθρου 1 της Οδηγίας 93/22/ΕΟΚ. Επιτρέπεται η συμμετοχή στο κεφάλαιο επιχειρήσεων των οποίων κινητές αξίες είναι εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά, εφόσον αυτό είναι αποτέλεσμα επένδυσης που έγινε πριν την έγκριση της εισαγωγής από τις αρμόδιες αρχές και το ΑΚΕΣ μεταβιβάσει την συμμετοχή του αυτή εντός πέντε (5) το πολύ ετών από την εισαγωγή των αξιών της επιχείρησης προς διαπραγμάτευση.

Η επενδυτική πολιτική του Α.Κ.Ε.Σ αποβλέπει στην αποκόμιση από τους μεριδιούχους κέρδους, ιδίως με την απόληψη σταθερού εισοδήματος από τόκους επί των επενδύσιμων κεφαλαίων, μέρος των κερδών των επιχειρήσεων στις οποίες θα πραγματοποιούνται επενδύσεις και υπεραξιών από τη ρευστοποίηση των επενδύσεων αυτών.

Η περιουσία του Α.Κ.Ε.Σ διαιρείται σε ίσα μερίδια.

Η καταβολή της συμμετοχής σε Α.Κ.Ε.Σ. γίνεται σταδιακά και καταβάλλεται σε μετρητά τα οποία κατατίθενται στο θεματοφύλακα.

Οι μεριδιούχοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να καταβάλλουν το υπόλοιπο της συμμετοχής τους σε μετρητά μέσα σε προθεσμία δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την έγγραφη προς τούτο πρόσκληση του διαχειριστή.

Η Εταιρεία θα καταβάλλει το ποσό συμμετοχής που εκάστοτε της αναλογεί μόνο μετά την καταβολή εκ μέρους των λοιπών μεριδιούχων του ποσού συμμετοχής που τους έχει εκάστοτε ζητηθεί από τον διαχειριστή, όπως αυτή θα αποδεικνύεται από σχετική έγγραφη βεβαίωση του θεματοφύλακα, η οποία θα υποβάλλεται στην Εταιρεία από τον διαχειριστή.

Τα μερίδια που κατέχουν οι μεριδιούχοι στο Α.Κ.Ε.Σ. είναι ελεύθερα μεταβιβάσιμα υπό προϋποθέσεις.

16. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Δεδουλευμένοι τόκοι από καταθέσεις	490.077,72	531.743,39
Δοσμένες εγγυήσεις	10.315,20	6.000,00
Παρακρατούμενος φόρος	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.045,60	687,50
Προπληρωθέντα έξοδα	5.205,44	727,31
Σύνολο	506.643,96	539.158,20

17. Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

<u>Ατομα</u>	<u>Κατά την</u> <u>31/12/2021</u>	<u>Κατά την</u> <u>31/12/2020</u>
Μισθωτοί	8	3
Νομικοί Σύμβουλοι	2	2
Σύνολο	10	5

Η υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών.

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2021	31/12/2020
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 1η Ιανουαρίου	2.579,00	981,00
Δαπάνη τόκου	15,00	11,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	1.289,00	981,00
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	0,00	0,00
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά) στην υποχρέωση	-110,00	606,00
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	3.773,00	2.579,00
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	-110,00	606,00
Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI	1.367,00	1.477,00

Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Πληθωρισμός	1,80%	1,50%
Αναμενόμενη μελλοντική αύξηση μισθών	1,80%	1,50%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,75%	0,60%

18. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος εισοδήματος	1.143.513,39	4.927.769,69
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	16.467,13	2.784,38
Λοιποί φόροι	1.314,85	2.472,12
Σύνολο	1.161.295,37	4.933.026,19

Σχετικά με το φορολογικό καθεστώς που υπάγεται η Εταιρεία βλέπε ανωτέρω σημ. 11.

19. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	19.942,25	4.936,82
Δεδουλευμένα έξοδα	570,07	319,97
Λοιπές υποχρεώσεις	6.530,63	41.782,53
Ειδικό μέρισμα πληρωτέο	0,00	10.394.650,86
Τακτικό μέρισμα πληρωτέο	5.537.245,00	0,00
Σύνολο	5.564.287,95	10.441.690,18

Το ποσό των € 5.537.245 αφορά στη διανομή του ελάχιστου κατά νόμο μερίσματος σύμφωνα με το άρθρο 161 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 26 παρ. 2(β) του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο εγκρίθηκε κατά τη συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης την 29η Δεκεμβρίου 2021.

20. Ίδια Κεφάλαια

i. Μετοχικό κεφάλαιο

	31/12/2021	31/12/2020
Κοινές μετοχές (1.107.449 ονομ. αξίας € 50 έκαστη)	55.372.450,00	55.372.450,00
Σύνολο	55.372.450,00	55.372.450,00

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση του Μετοχικού Κεφαλαίου όπως αυτή προκύπτει από το Καταστατικό της Εταιρείας.

1. Το μετοχικό κεφάλαιο ορίστηκε κατά τη σύσταση της εταιρείας σε δραχμές εκατό εκατομμύρια (100.000.000), κατανεμημένο σε δέκα χιλιάδες (10.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) κάθε μιας, το οποίο αναλήφθηκε και καταβλήθηκε ολόκληρο με καταβολή μετρητών από το Ελληνικό Δημόσιο.
2. Με την από 22/1/2002 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, αποφασίστηκε:
 - (α) η μετατροπή της ονομαστικής αξίας της μετοχής και του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας σε ευρώ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 Ν. 2842/2000 με παράλληλη αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 20,652972 ευρώ με την καταβολή μετρητών.
 - (β) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την καταβολή μετρητών κατά πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) ευρώ, με την έκδοση δέκα χιλιάδων (10.000) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστης.

- Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ διαιρούμενο σε είκοσι χιλιάδες (20.000) μετοχές ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστη.
3. Με την από 3/6/2003 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των ευρώ σαράντα πέντε εκατομμυρίων (45.000.000) σε μετρητά με την έκδοση εννιακοσίων χιλιάδων (900.000) νέων προνομιούχων ονομαστικών μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστης.
 4. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε σαράντα έξι εκατομμύρια (46.000.000) ευρώ διαιρούμενο σε εννιακόσιες είκοσι χιλιάδες (920.000) μετοχές ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστη, από τις οποίες είκοσι χιλιάδες (20.000) μετοχές ήταν κοινές με δικαίωμα ψήφου και εννιακόσιες χιλιάδες (900.000) μετοχές ήταν προνομιούχες χωρίς δικαίωμα ψήφου. Τα προνόμια των προνομιούχων μετοχών ορίζονταν στο άρθρο 5α του καταστατικού το οποίο καταργήθηκε με απόφαση της από 3.4.2018 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.
 5. Με την από 3/4/2018 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, αποφασίστηκε α) η έγκριση μετατροπής των εννιακοσίων χιλιάδων (900.000) προνομιούχων μετοχών ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστη σε ισάριθμες κοινές μετοχές μετά ψήφου και β) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των ευρώ ογδόντα επτά εκατομμυρίων (87.000.000) σε μετρητά με την έκδοση ενός εκατομμυρίου επτακοσίων σαράντα χιλιάδων (1.740.000) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστη και τιμή διάθεσης (50) ευρώ εκάστης.
 6. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε εκατό τριάντα τρία εκατομμύρια (133.000.000) ευρώ διαιρούμενο σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες εξήντα χιλιάδες (2.660.000) μετοχές ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστη.
 7. Με την από 30/10/2018 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, αποφασίστηκε η τροποποίηση της από 3/4/2018 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της καθορίστηκε τελικώς στο ποσό των εβδομήντα τριών εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων (73.300.000) ευρώ με την έκδοση 1.466.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστη και τιμή διάθεσης (50) ευρώ εκάστης.
 8. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας διαμορφώθηκε σήμερα σε εκατό δέκα εννέα εκατομμύρια τριακόσιες χιλιάδες (119.300.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες (2.386.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (50) ευρώ εκάστη.
 9. Με την από 10/9/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, αποφασίστηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 23 εκ., με σκοπό τον ισόποσο συμψηφισμό ζημιών, με ακύρωση 460.000 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 50 εκάστης. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σήμερα σε ενενήντα έξι εκατομμύρια τριακόσιες χιλιάδες (96.300.000) ευρώ, διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο εννιακόσιες είκοσι έξι χιλιάδες (1.926.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (50) ευρώ εκάστη.
 10. Με την από 30/12/2020 απόφαση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, αποφασίστηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 40.927.550,00 εκ., με σκοπό τον ισόποσο συμψηφισμό ζημιών, με ακύρωση 818.551 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 50 εκάστης. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σήμερα σε πενήντα πέντε εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα δύο χιλιάδες τετρακοσίων πενήντα

(55.372.450) ευρώ, διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο εκατόν επτά χιλιάδες τετρακοσίων σαράντα εννέα (1.107.449) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (50) ευρώ εκάστη.

ii. Τακτικό Αποθεματικό

Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου Ν. 4548/2018, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημιές και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού πάυει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία μέχρι και την χρήση του 2020 προέβαινε κατά πάγια τακτική στον σχηματισμό και στην λογιστική απεικόνιση του τακτικού αποθεματικού με την έγκρισή του από την γενική συνέλευση των μετόχων της επόμενης χρήσης και όχι στο τέλος της εκάστοτε κλειόμενης χρήσης. Στην χρήση του 2021 η Διοίκηση της Εταιρείας τροποποίησε την ως άνω πολιτική και αποφάσισε εφεξής ότι όταν το ήδη σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό σε μια χρήση δεν υπερβαίνει το ελάχιστο όριο που ορίζει ο εμπορικός νόμος και είναι μάλλον βέβαιο ότι η Γενική Συνέλευση θα προβεί στο σχηματισμό τακτικού αποθεματικού συγκεκριμένου ποσού, δεδομένου ότι αυτό είναι υποχρεωτικό εκ του νόμου, η Εταιρεία θα προβαίνει στο σχηματισμό και λογιστική απεικόνιση του τακτικού αποθεματικού με το εν λόγω ποσό στο τέλος της κλειόμενης χρήσης και όχι με την έγκρισή του από γενική συνέλευση των μετόχων της επόμενης χρήσης.

Συνέπεια των ανωτέρω η Εταιρεία έχει προβεί κατά την διάρκεια της χρήσεως 2021 στον σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού συνολικού ποσού €931.009,82 το οποίο αναλύεται ως εξής: (α) τακτικό αποθεματικό χρήσης 2020 ποσού €387.179,13, όπως αυτό εγκρίθηκε κατά τη συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης την 29η Δεκεμβρίου 2021, και (β) τακτικό αποθεματικό χρήσης 2021 υπολογιζόμενο σε ποσό €543.830,69.

iii. Διάθεση κερδών

Η πρόταση διάθεσης κερδών από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση περιλαμβάνει την διανομή του ελάχιστου κατά νόμο μερίσματος επί των καθαρών κερδών της χρήσεως 2021 σύμφωνα με το άρθρο 161 του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 26 παρ. 2(β) του Καταστατικού της Εταιρείας συνολικού ποσού €5.537.245.

iv. Υπόλοιπο εις νέον

	31/12/2021	31/12/2020
Εις νέον	9.573.416,83	(40.910.512,48)
Μείωση κεφαλαίου με Ζημιές	0,00	40.927.550,00
Μέρισμα	(5.537.245,00)	(10.394.650,86)
Τακτικό αποθεματικό	(931.009,82)	0,00
Κέρδη Μετά Φόρων	13.283.082,65	19.948.466,50
Προσαρμογή IAS 19	0,00	2.563,67
Σύνολο	16.388.244,66	9.573.416,83

Στο κονδύλι «Υπόλοιπο εις νέον» περιλαμβάνεται ποσό € 2.665.246,98 από εισπράξεις της Εταιρείας χρήσεως 2021, και ποσό € 246.090,95 από εισπράξεις της Εταιρείας χρήσεως 2020, από την συμμετοχή της σε επενδυτικά σχήματα ΑΚΕΣ (όπως αναλύεται στη σημείωση 8), τα

οποία υπόκεινται στις διατάξεις του α. 28 παρ. 3 περ. δ του Ν.2843/2000 και κατά συνέπεια μπορούν να διανεμηθούν στους μετόχους με την μορφή ειδικού μερίσματος χωρίς περιορισμούς.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Την 31.12.2021 δεν υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές κατά της Εταιρείας.

Την 31.12.2018 υπήρχε αγωγή κατά της Εταιρείας από πρώην εργαζόμενη. Στη χρήση 2019, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 5007/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών που δικαίωσε την Εταιρεία.

Κατά της ως άνω με αριθμό 5007/2019 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών η αντίδικος άσκησε το έτος 2020 Αναίρεση, η οποία όμως δεν έχει μέχρι και σήμερα κοινοποιηθεί στην Εταιρεία.

22. Δεσμεύσεις

Συνολικά υπολειπόμενα κεφάλαια προς καταβολή σε ΑΚΕΣ

Τα υπολειπόμενα κεφάλαια για την συμμετοχή σε ΑΚΕΣ την 31.12.2021 ανέρχονταν σε €8.5 εκ.. Αναλυτικά οι δεσμεύσεις της Εταιρίας για αύξηση της συμμετοχής της στα Α.Κ.Ε.Σ. παρέχονται στην σημείωση 15.

23. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρίας περιλαμβάνουν τα βασικά μέλη της Διοίκησης της Εταιρίας, τα στενά συγγενικά τους πρόσωπα, και τις οικονομικές οντότητες που ελέγχονται ή ελέγχονται από κοινού από τα αυτά τα πρόσωπα, τη μητρική Εταιρεία και το Ελληνικό Δημόσιο.

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, πραγματοποιούνται ουσιαστικά με όρους ίδιους με εκείνους που ισχύουν για παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη και δεν εμπεριέχουν κίνδυνο υψηλότερο του κανονικού.

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα της μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Έξοδα		
Αμοιβές/Αποζημιώσεις μελών ΔΣ	141.515,00	56.150,00 *
Παροχές προς μέλη διοικήσεως και διευθυντικά στελέχη	1.196,86	0,00 *
Σύνολο	142.711,86	56.150,00
Υποχρεώσεις		
Μέρισμα Πληρωτέο	5.537.245,00	0,00
Ειδικό μέρισμα πληρωτέο	0,00	10.394.650,86
Σύνολο	5.537.245,00	10.394.650,86

* Σε ορισμένα κονδύλια έχουν γίνει προσαρμογές προκειμένου να είναι συγκρίσιμα με αυτά της χρήσης 2021 (βλέπε σημείωση 24.2).

Για την αποτελεσματική υλοποίηση και παρακολούθηση των «Εργων» (βλέπε σημείωση 1.2) για λογαριασμό του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο, η Εταιρεία έλαβε ετήσια αμοιβή ποσού € 13 εκ. (2020: € 23 εκ..) υπολογιζόμενη με ποσοστό που ορίζεται στις συμβάσεις επί των ανατιθέμενων πόρων.

Στο λογαριασμό «Μέρισμα πληρωτέο» που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπές Υποχρεώσεις» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης το ποσό που αναλογεί στο Ελληνικό Δημόσιο μέσω της άμεσης συμμετοχής του ανέρχεται σε € 2,09 εκ.

24. Αναμόρφωση κονδυλίων – Αλλαγή λογιστικής πολιτικής

24.1 Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α. - ΔΛΠ 19 « Παροχές σε Εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφαρμόζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των κονδυλίων που επηρεάστηκαν από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Δημοσιευμένο	Αναπροσαρμογή IAS 19	Ποσό (με αναμόρφωση)
Μετοχικό Κεφάλαιο	55.372.450,00	0,00	55.372.450,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστική ζημιά	(18.715,00)	17.238,48	(1.476,52)
Υπόλοιπο εις νέον	9.570.853,17	2.563,67	9.573.416,83
Υπόλοιπο 31/12/2020 - Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	64.924.588,17	19.802,15	64.944.390,31

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Δημοσιευμένο	Αναπροσαρμογή IAS 19	Ποσό (με αναμόρφωση)
Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία	22.381,00	(19.802,15)	2.578,85
Υπόλοιπο 31/12/2020 - Παροχών μετά από έξοδο από υπηρεσία	22.381,00	(19.802,15)	2.578,85

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	Δημοσιευμένο	Αναπροσαρμογή IAS 19	Ποσό (με αναμόρφωση)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	(1.680,00)	17.238,48	15.558,48
Αναλογούν φόρος	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(1.680,00)	17.238,48	15.558,48

24.2 Αναταξινόμηση κονδυλίων της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2021 για λόγους ορθότερης παρουσίασης προχώρησε σε τροποποίηση του τρόπου παρουσίασης των αμοιβών και εξόδων προσωπικού. Συνεπώς, τα ποσά της συγκριτικής περιόδου (χρήση 2020) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος έχουν προσαρμοστεί για σκοπούς συγκρισιμότητας.

Επιπρόσθετα τα Κέρδη από αποτίμηση ΑΚΕΣ στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων παρουσιάζονται εντός της χρήσης 2021 σε μία γραμμή στα λειτουργικά έσοδα (αντί να εμφανίζονται ξεχωριστά τα κέρδη και οι ζημίες στα λειτουργικά έσοδα και έξοδα αντίστοιχα). Ομοίως έχουν προσαρμοστεί τα ποσά για τη χρήση 2020.

24.3 Αναταξινόμηση κονδυλίων της Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2021 για λόγους ορθότερης παρουσίασης προχώρησε σε τροποποίηση του τρόπου παρουσίασης των εισπράξεων από αμοιβές διαχείρισης και πλέον παρουσιάζονται ως εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες έχοντας μεταφερθεί από τις εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες. Η ίδια αναταξινόμηση έγινε και για τις εισροές του έτους 2020.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Ως γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς καταγράφονται:

- Η ρευστοποίηση μεριδίων του Piraeus ΑΚΕΣ ύψους €4,6 εκατ. περίπου. Το ποσό αυτό θα αποτυπωθεί στα «Εσοδα από προσόδους ΑΚΕΣ» στις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2022 της Εταιρείας.
- Η είσπραξη αμοιβών διαχείρισης από τα δυο νέα έργα των οποίων την διαχείριση ανέλαβε η Εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο εντός του 1^{ου} εξαμήνου 2022. Ειδικότερα,
 - α) του «Ταμείου Φαιστός» με ετήσια αμοιβή διαχείρισης ύψους €186.131,00, και
 - β) των έργων Q-Equity & InnovateNow που ανέλαβε η ΕΑΤΕ ως ένα από τα τρία κανάλια διανομής (Equity Platform Instrument) των δανειακών κεφαλαίων/loans του Ταμείου Ανάκαμψης - Εθνικό Σχέδιο Ελλάδα 2.0) με ετήσια αμοιβή διαχείρισης ύψους €2,5 εκατ.
- Η από 09.05.2022 διεύρυνση της σχετικής συμφωνίας MoU με τον επενδυτικό όμιλο Mubadala, που αποτελεί τον κρατικό επενδυτικό βραχίονα των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, η οποία στο πλαίσιο των κοινών επενδύσεων (co-investments) περιλαμβάνει και την υλοποίηση συνεπενδύσεων με όρους pari-passu με άλλους θεσμικούς επενδυτές σε επενδυτικά σχήματα που πραγματοποιούν επενδύσεις κυρίως στην Ελλάδα και μέχρι το ίδιο ύψος κεφαλαίων, το οποίο θα επενδύουν οι ως άνω επενδυτές στα εν λόγω επενδυτικά σχήματα.
- Η από 09.05.2022 συμφωνία-πλαίσιο (Investment Framework MoU) με την ADQ, εταιρεία επενδύσεων και συμμετοχών με έδρα το Άμπου Ντάμπι, για την πραγματοποίηση επενδύσεων ύψους 4 δισ. ευρώ στην Ελλάδα, που συνυπέγραψαν από Ελληνική πλευρά η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΑΤΕ), η οποία, πέραν των άλλων, προβλέπει ότι τουλάχιστον 10% των εν λόγω κεφαλαίων θα επενδυθούν σε infrastructure equity ή quasi equity funds.
- Ο πόλεμος στην Ουκρανία (μετά τη ρωσική εισβολή στις 24 Φεβρουαρίου 2022) που αλλάζει τα δεδομένα διεθνώς και συνιστά μια νέα, πολύ μεγάλη, εξωγενή διαταραχή, η οποία πλήττει άμεσα την πλευρά της προσφοράς και, μέσω των δευτερογενών επιδράσεων, επηρεάζει και τη συνολική ενεργό ζήτηση. Παρά τις όποιες αβεβαιότητες, εκτιμάται ότι, η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και ο υψηλός πληθωρισμός θα επιβραδύνουν, αλλά δεν θα ανακόψουν την πορεία ανάκαμψης. Το επενδυτικό πρόγραμμα της ΕΑΤΕ αναμένεται να συνεχίσει απρόσκοπτα και ομαλά, καθώς τα υφιστάμενα προγράμματα (που έχουν ανακοινωθεί από το 2019 και το 2020, σε συνδυασμό με τις πρόσφατες τροποποιητικές βελτιώσεις τους και την προσθήκη αυτών που ανακοινώθηκαν το 2022), αλλά και νέα που σχεδιάζονται προς υλοποίηση, καλύπτουν υπαρκτές ανάγκες (χωρίς επικαλύψεις) και αναμένεται να επιδράσουν θετικά στην αγορά με συμπληρωματικότητα.